



ROMÂNIA  
JUDEȚUL BIHOR  
COMUNA ABRĂMUȚ  
CONSILIUL LOCAL ABRĂMUȚ



Tel. 0259/353836 e-mail : [primaria\\_abramut@yahoo.com](mailto:primaria_abramut@yahoo.com) , [primaria.abramut@cjbihor.ro](mailto:primaria.abramut@cjbihor.ro) web.site: comuna-abramut.ro, CUI 5431691

**HOTĂRÂRE NR. 87**

**Din 10.12.2021**

privind aprobarea Procesului verbal de negociere a prețului de cumpărare a unei clădiri în suprafață construită de cotă parte  $\frac{1}{2}$  din 98 mp, respectiv 49 mp, cu teren intravilan aferent în suprafață de cotă parte  $\frac{1}{2}$  din 108 mp, respectiv 54 mp, situate în comuna Abrămuț, localitatea Făncica, nr. 120, județul Bihor, identificate prin C.F. nr. 52067-Abrămuț , nr. top 36.

Consiliul Local al comunei Abrămuț, întrunit în ședința ordinară din data de 10.12.2021

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 3926 din 03.12.2021 a primarului comunei Abrămuț privind aprobarea Procesului verbal de negociere a prețului de a unei clădiri în suprafață construită de cotă parte  $\frac{1}{2}$  din 98 mp, respectiv 49 mp, cu teren intravilan aferent în suprafață de cotă parte  $\frac{1}{2}$  din 108 mp, respectiv 54 mp, situate în comuna Abrămuț, localitatea Făncica, nr. 120, județul Bihor, identificate prin C.F. nr. 52067-Abrămuț , nr. top 36. și Raportul de specialitate nr 3927 din 03.11.2021 .

- Procesul verbal de nr. 3810/23.11.2021 de negociere a prețului de cumpărare de către Comuna Abrămuț a unei clădiri în suprafață construită de cotă parte  $\frac{1}{2}$  din 98 mp, respectiv 49 mp, cu teren intravilan aferent în suprafață de cotă parte  $\frac{1}{2}$  din 108 mp, respectiv 54 mp, situate în comuna Abrămuț, localitatea Făncica, nr. 120, județul Bihor, identificate prin C.F. nr. 52067-Abrămuț , nr. top 36.

- HCL nr. 78/02.11.2021 privind aprobarea oportunității privind cumpărarea unei clădiri în suprafață construită de cotă parte  $\frac{1}{2}$  din 98 mp, respectiv 49 mp, cu teren intravilan aferent în suprafață de cotă parte  $\frac{1}{2}$  din 108 mp, respectiv 54 mp, situate în comuna Abrămuț, localitatea Făncica, nr. 120, județul Bihor, identificate prin C.F. nr. 52067-Abrămuț , nr. top 36.

- Cartea funciară nr. 52067 Abrămuț

- Avizul comisiilor de specialitate nr. 4009 /10.12.2021 si 4010/10.12.2021

În temeiul art.129, alin (2), lit. c), 139 alin. (2) și art.196, alin (1), lit. a) și art. 198 din OUG nr. 57/2019, privind Codul administrative,

**H O T Ă R Ă Ș T E :**

**Art.1.** Se aprobă Procesul verbal de negociere a prețului de cumpărare de către Comuna Abrămuț a unei clădiri în suprafață construită de cotă parte  $\frac{1}{2}$  din 98 mp, respectiv 49 mp, cu teren intravilan aferent în suprafață de cotă parte  $\frac{1}{2}$  din 108 mp, respectiv 54 mp, situate în comuna Abrămuț, localitatea Făncica, nr. 120, județul Bihor, identificate prin C.F. nr. 52067-Abrămuț , nr. top 36, elaborat de Comisia de negociere constituită conform H.C.L. nr 78/02.11.2021, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre .

**Art.2** Se aprobă achiziționarea de către Comuna Abrămuț a unei clădiri în suprafață construită de cotă parte  $\frac{1}{2}$  din 98 mp, respectiv 49 mp, cu teren intravilan aferent în suprafață de cotă parte  $\frac{1}{2}$  din 108 mp, respectiv 54 mp, situate în comuna Abrămuț, localitatea Făncica, nr. 120, județul Bihor, identificate prin C.F. nr. 52067-Abrămuț , nr. top 36, la prețul de 22.500 lei , cu TVA.

**Art.3.** Se împuternicește domnul Barcui Barna , primarul comunei Abrămuț să semneze pentru și în numele comunei Abrămuț, contractul de vânzare cumpărare.

**Art. 4.-** Finanțarea cheltuielilor pentru cumpărarea imobilului se va face din sume alocate de la bugetul local.



ROMÂNIA  
JUDEȚUL BIHOR  
C O M U N A A B R Ă M U Ț  
CONSILIUL LOCAL ABRĂMUȚ

Tel. 0259/353836 e-mail : [primaria\\_abramut@yahoo.com](mailto:primaria_abramut@yahoo.com) , [primaria.abramut@cjbihor.ro](mailto:primaria.abramut@cjbihor.ro) web.site: [comuna-abramut.ro](http://comuna-abramut.ro), CUI 5431691

**Art. 5.-** Cu ducere la îndeplinire a prezentei se încredințează primarul comunei Abrămuț, județul Bihor.

**Art. 6.-** Prezenta hotărâre poate fi contestată la Instanța de contencios administrativ în termenul prevăzut de Legea nr.554/2004 cu modificările și completările ulterioare.

**Art. 7.** Imobilul cumpărat în condițiile prezentei hotărâri , se înregistrează ca bun aparținând domeniului public al comunei Abrămuț.

**Art. 8.-** Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului- Județul Bihor
- Primarului comunei Abrămuț;
- Compartimentul Contabilitate
- Societății Cooperative de Consum „ CONSUM COOP UNIREA „ MARGHITA .
- Prin afișare
- Site: [www.comuna-abramut.ro](http://www.comuna-abramut.ro)

*Hotărârea a fost adoptată cu 13 voturi "pentru", -- voturi "împotriva", -- "abțineri", fiind prezenți 13 consilieri locali din cei 13 care constituie Consiliul Local al comunei Abrămuț.*

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
CONSILIER LOCAL  
Béla –György BAROTHY

**Contrasemnează pentru legalitate**  
În temeiul art. 243 alin. 1 lit. a din  
O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ  
SECRETAR GENERAL  
Mária TAKÁCS