



ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR
COMUNA ABRĂMUȚ
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ABRĂMUȚ

Loc. Abrămuț, nr. 57, CP 417015, Județul Bihor
Tel. 0259/353836 email : primaria_abramut@yahoo.com , primaria.abramut@cjbihor.ro website : comuna-abramut.ro CUI 5431691

HOTĂRÂREA nr. 64
din 20.10.2022

privind aprobare PUZ(Plan Urbanistic Zonal) și Regulament local aferent pentru lucrarea „Finalizare/Construire birouri administrative și anexe gospodărești , sat. Petreu, nr.146, comuna Abrămuț, jud. Bihor”

Având în vedere:

• Referatul de aprobare nr. 2747/13.10.2022 prezentat de domnul Barna BARCUI, primarul comunei Abrămuț, și Raportul de specialitate nr.2749/13.10.2022 prin care se propune aprobarea PUZ(Plan Urbanistic Zonal– pentru lucrarea **Finalizare/Construire birouri administrative și anexe gospodărești , sat. Petreu, nr.146, comuna Abrămuț, jud. Bihor”localitatea Abrămuț**”, amplasarea urmând a se face pe imobilul identificat prin CF nr. 52534, nr.cadastral 52534, în suprafață totală de 3492 mp.

- HCL nr.6/28.02.2019 privind aprobarea prelungirii valabilității Planului Urbanistic General (P.U.G.)Abrămuț.
- Avizul nr.137/11.10.2022 al Consiliului Județean Bihor, Direcția Arhitect-Șef, dată în ședința CTUAT.
- Raportul de avizare al Comisie de specialitate al Consiliului local Abrămuț.
- Raportul procesului de informare și consultare a publicului nr. 2129 din 02.09.2022

In conformitate cu prevederile:

- art.5, alin.1 si art.12 din Metodologia aprobata prin Ordinul Ministrului Dezvoltarii regionale si turismului nr.2701/2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și urbanism,

- art.5, art.25, alin.(1), art.56, alin.(6) și (7) și ale Anexei nr.1, Cap.B, pct.11, coloana 3 din Legea nr.350/2001, privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;

- Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare

- Prevederile art.23, alin.(2) din Legea nr.50/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.129 alin.(4) lit.d), art.139 și art.196 din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ,

Consiliul local al comunei Abrămuț, adoptă prezenta

HOTĂRÂRE:

ART.1 – Se aprobă documentația PUZ(Plan Urbanistic Zonal) și Regulament local aferent pentru lucrarea „Finalizare/Construire birouri administrative și anexe gospodărești , sat. Petreu, nr.146, comuna Abrămuț, jud. Bihor” proiectant: S.C. WALK STUDIO S.R.L., arh. VARGA-KOVACS Andrei pentru beneficiarul Comuna Abrămuț, teritoriul reglementat fiind identificat conform CF nr. 52534, nr.cadastral 52534, în suprafață totală de 3492 mp .



ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR
COMUNA ABRĂMUȚ
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ABRĂMUȚ



Loc. Abrămuț, nr. 57, CP 417015, Județul Bihor
Tel. 0259/353836 email : primaria_abramut@yahoo.com , primaria.abramut@cjbihor.ro website : comuna-abramut.ro CUI 5431691

ART.2 – La realizarea lucrărilor în zonă se vor respecta prevederile PUZ-ului aprobat și toate condițiile impuse prin avizele eliberate de deținătorii de rețele și utilități publice, care se vor realiza pe cheltuiala beneficiarului.

ART.3- Prezenta hotărâre poate fi contestată potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare, la Tribunalul Bihor, Secția Contencios Administrativ:

ART.4 –Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului-județul Bihor,
- Primarului comunei Abrămuț,
- persoanei responsabile cu activitatea de amenajare a teritoriului și urbanism,
- site -ul primariei www.comuna-abramut.ro, la secțiunea Monitor oficial local.

Hotărârea a fost adoptată cu ___ voturi "pentru", -- voturi "împotriva", -- "abțineri", fiind prezenți ___ consilieri locali din cei 13 care constituie Consiliul Local al comunei Abrămuț.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER LOCAL
László KARETKA

Contrasemnează pentru legalitate
În temeiul art. 243 alin. 1 lit. a din
O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ
SECRETAR GENERAL
Mária TAKÁCS