



ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR
COMUNA PETREU
PRIMAR

Tel. 0259/353836, e-mail:registratura@comunapetreu.ro, CUI 5431691



Proiect avizat de legalitate
Secretar general,
Măria TAKÁCS

PROIECT DE HOTĂRÂRE Nr. 23
din 01.04.2025

privind aprobarea modului de întocmire a Registrului agricol, stadiul de înscriere a datelor în Registrul agricol al comunei Petreu pentru trimestrul I al anului 2025 și stabilirea măsurilor pentru eficientizarea acestei activități

Având în vedere:

- referatul de aprobare al Primarului comunei Petreu cu nr. 876 din 01.04.2025, raportul compartimentului agricol și mediu cu nr.877 din 01.04.2025, avizul comisiilor de specialitate precum;

Analizând prevederile:

-art.1 alin.(5)-(7) din Ordonanța Guvernului nr. 28/2008 privind registrul agricol, cu modificările și completările ulterioare;

-art.2, alin. (3) din Normele tehnice privind modul de completare a registrului agricol pentru perioada 2020-2024 aprobate prin Ordinul comun nr. 25/1382/37/1642/14297/746/202/2020 al ministrului Agriculturii și Dezvoltării Rurale, ministrului Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației, ministrului Afacerilor Interne, ministrului Finanțelor Publice, președintelui Institutului Național de Statistică, directorului general al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară și președintelui Autorității Naționale Sanitare Veterinare și pentru Siguranța Alimentelor pentru aprobarea Normelor tehnice privind modul de completare a registrului agricol pentru perioada 2020-2024;

În conformitate cu prevederile art. 129 alin.(2) lit.d), alin.(7) lit.s),, art.139 alin.(1), art.155 alin.(1) lit.b) și d) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 196 alin.(1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Primarul comunei Petreu inițiază următorul :

PROIECT DE HOTĂRÂRE :

Art. (1). Registrul agricol în comuna Petreu se va întocmi și se va ține în **format electronic**.

(2). Înscrierea, completarea și ținerea la zi a Registrului Agricol în format electronic precum și centralizarea și transmiterea datelor către Registrul Agricol Național (RAN) se face de către doamna CHECICHEIȘI Adriana-Florica referent superior și doamna BĂLAJ Enikő-Maria consilier principal în cadrul compartimentului agricol și mediu în aparatul de specialitate al Primarului comunei Petreu.

Art.2. Se ia act de stadiul de înscriere a datelor în Registrul agricol al comunei Petreu pentru trimestrul I al anului 2025, în conformitate cu datele din raportul întocmit de către compartimentul agricol și mediu, din cadrul aparatului de specialitate al Primarului comunei Petreu, prevăzut anexa 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Se aproba Programul de măsuri pentru eficientizarea datelor înscrise în Registrul agricol al comunei Petreu ținut în format electronic și pe suport de hârtie, conform anexei nr.2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.



ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR
COMUNA PETREU
PRIMAR

Tel. 0259/353836, e-mail:registratura@comunapetreu.ro, CUI 5431691

Art.4. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Compartimentul agricol și mediu prin funcționarul public cu atribuții în completarea registrului agricol.

Art. 5. Prezenta hotărâre poate fi atacată, conform procedurii și termenelor prevăzute de Legea nr.554/2004 a contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art.6. Prezenta se comunică :

- Instituției Prefectului - Județului Bihor
- Primarului comunei Petreu
- Compartimentului agricol, și mediu
- Se publică pe site-ul Primăriei comunei Petreu la secțiunea „ Monitor oficial,, .

INIȚIATOR
Primar,
Barna BARCUI



ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR
COMUNA PETREU
PRIMAR

Tel. 0259/353836, e-mail:registratura@comunapetreu.ro, CUI 5431691



Anexa nr. 1 la P.H nr. 23 / 01.04.2025

RAPORT PRIVIND STADIUL ÎNSCRIERII DATELOR
IN REGISTRUL AGRICOL AL COMUNEI PETREU
PENTRU TRIMESTRUL I AL ANULUI 2025

Compartimentul „Agricol și mediu” funcționează în subordinea directă a Primarului și a Secretarului general al Comunei Petreu, județul Bihor.

În temeiul dispozițiilor O.G. nr.28/2008 privind registrul agricol, cu completările și modificările ulterioare, ale Normelor tehnice privind modul de completare a registrului agricol pentru perioada 2020-2024 aprobate prin Ordinul comun nr. 25/1382/37/1642/14297/746/202/2020 și H.G. nr. 1627/2024 privind Registrul Agricol pentru perioada 2025-2029 ;

I.COMPONENTA COMPARTIMENTULUI

Activitatea compartimentului este asigurată de doi funcționari publici : d-na Adriana CHECICHEIȘ și d-na Eniko BĂLAJ și un contractual : d-na Bata BODI în funcții de execuție .

II. CADRUL LEGAL

Activitatea compartimentului „Agricol și mediu” este reglementată prin prevederile următoarelor acte normative: - O.G. nr.28/2008 privind Registrul agricol

- Hotărâre de Guvern nr. 1627/2024 privind Registrul Agricol pentru perioada 2025-2029 ;
- Ordinul comun 25/1382/37/1642/14297/746/202/2020.
- Legea Arhivelor Naționale nr 16/1996, modificată și republicată .

III.OBIECTUL DE ACTIVITATE AL COMPARTIMENTULUI

Conform ”Normelor tehnice de completare a registrului agricol”, acesta se constituie ca document oficial de evidență primară, în care se înscriu date privind: componența gospodăriei/exploatației agricole fără personalitate juridică, terenurile aflate în proprietate identificate pe parcele, pădurile proprietate publică/privată, modul de utilizare a suprafețelor agricole privind suprafața arabilă cultivată cu principalele culturi, suprafețe de teren necultivat, ogoarele, suprafața cultivată în sere și solarii și suprafața cultivată cu legume în grădinile familiale, numărul pomilor răzleți, suprafața plantațiilor pomicole și numărul pomilor, alte plantații pomicole aflate în teren agricol, viile, pepinierele viticole și hameiștile, suprafețele efectiv irigate în câmp, animalele domestice și/sau animalele sălbatice crescute în captivitate – situația la începutul semestrului, evoluția efectivelor de animale în cursul anului aflate în proprietatea gospodăriilor/exploatațiilor agricole fără personalitate juridică, cu domiciliul în localitate și/sau în proprietatea unităților cu personalitate juridică, care au activitate pe raza localității, utilajele, instalațiile pentru agricultură și silvicultură, mijloacele de transport cu tracțiune animală și mecanică existente la începutul anului, aplicarea îngrășămintelor, amendamentelor și pesticidele, utilizarea îngrășămintelor chimice la principalele culturi, construcțiile existente la începutul anului.

Principalele activități desfășurate de angajații din cadrul registrului agricol constau în:

1. Ținerea la zi a tuturor pozițiilor din registrele agricole, operațiune ce presupune înscrierea, completarea și centralizarea datelor dar și efectuarea operațiilor de modificare a datelor și



ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR
COMUNA PETREU
PRIMAR

Tel. 0259/353836, e-mail:registratura@comunapetreu.ro, CUI 5431691

informatiilor, cu acordul scris al secretarului; Registrul Agricol trebuie completat cu urmatoarele informatii:

-Capitolul I - componenta gospodariei/exploataiei agricole fara personalitate juridica, nume, prenume, CNP, legaturi de rudenie-denumire-cod-mentiuni

- Capitolul II – subcap II a si b terenurile aflate in proprietatea gospodariei(arabil, pasuni, fanete, vii, livezi, gradini familiale, paduri, drumuri si căi ferate,constructii, terenuri neproductive, ape, balti) respectiv identificarea pe parcele a terenurilor aflate in proprietatea gospodariei, pe fiecare an in parte;

- Capitolul III- modul de utilizare a suprafetelor agricole situate pe raza localitatii, pe fiecare an in parte;

- Capitolul IV –subcap. a,a1, b1, b2, ,-suprafata arabila cultivata pe raza localitatiigrupe de culturi si anume-cereale, leguminoase, radacinoase, plante textile, plante pentru industrializare, legume, plante de nutret, plante producerea de seminte respective suprafata cultivate in sere si solarie pe raza localitatii si suprafata cultivate cu legume in gradinile familiale pe raza localitatii si suprafata cultivate cu legume in gradinile familiale pe raza localitatii , pe fiecare an in parte ;

- Capitolul V –subcap a,b,c,d - numarul pomilor razleti pe raza localitatii,suprafata plantatiilor pomicole si numarul pomilor pe raza localitatii, alte plantatii pomicole aflate in teren pe raza localitatii, vii, pepinere viticole si hameisti pe raza localitatii, pe fiecare an in parte;

- Capitolul VI-suprafetele efectiv irigate in câmp, situate pe raza localitatii, pe culturi, pe fiecare an in parte;

- Capitolul VII –animale domestice si/sau animale salbatice crescute in captivitate, in conditiile legii-situatia la inceputul semestrului-pe specii si categorii de animale, pe fiecare an in parte;

- Capitolul VIII - evolutia efectivelor de animale in cursul anului, aflate in proprietatea gospodariilor/exploataiilor agricole fara personalitate juridica, cu domiciliul in localitate si /sau in proprietatea unitatilor cu personalitate juridica, care au activitate pe raza localitatii, pe fiecare an in parte;

- Capitolul IX –utilaje, instalatii pentru agricultura si silvicultura, mijloace de transport cu tractiune mecanica si animala existente la inceputul anului, pe fiecare an in parte;

- Capitolul X – subcap. a,b - aplicarea ingrasamintelor, amendamentelor si pesticidelor pe suprafete situate pe raza localitatii, respective utilizarea ingrasamintelor chimice (in echivalent substanta active) la principalele culturi, pe fiecare an in parte;

- Capitolul XI –cladiri existente la inceputul anului pe raza localitatii –cladiri, adresa cladirii, zona, suprafata construita desfasurata – metri patrati, tipul cladirii, anul terminarii, pe fiecare an in parte;

- Capitolul XII - Atestatele de producator si carnetele de comercializare eliberate/vizate-produsul pentru care se solicita atestatul, nr atestat /data eliberarii, vizarii anuale, seria si numarul carnetului de comercializare , data eliberarii, nr. si data avizului consultativ;

- Capitolul XIII – Mentiiuni cu privire la sesizarile/cererile pentru deschiderea procedurilor succesoriale inaintate notarilor publici-data decesului-date despre succesibili-nume si prenumele, adresa, localitate, strada, numar,numar/data inregistrarii,SNP/BN (societate profesionale notariala, birou notarial) catre care se transmite;

- Capitolul XIV - Inregistrari privind exercitarea dreptului de preemtiune-nr.data ofertei de vnzare –suprafata (ha)-numarul de carte funciara, aviz final al MADR /DADR-nr. data, adeverinta de vnzare libera, nr. data, cumparator, nume si prenume, prețul(lei);

- Capitolul XV A) Inregistrari privind contractele de arendare- nume si prenume arendas, nr. contract de arenda, data incheierii contractului de arenda, perioada de arendare, suprafata parcelei arendate, categoria de folosinta, nr bloc fizic, redeventa(lei);



ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR
COMUNA PETREU
PRIMAR

Tel. 0259/353836, e-mail:registratura@comunapetreu.ro, CUI 5431691

B) Inregistrari privind contractele de concesiune, nume si prenume concedent, numarul contract de concesiune, data incheierii contractului de concesiune, perioade de concesiune, suprafata parcelei concesionate, categoria de folosinta, nr. bloc fizic.

- Capitoulul XVI - Mentii speciale.

2. Furnizarea de date catre Directia Județeană de Statistica, Directia pentru Agricultura Judeteana Bihor sau altor institutii, daca este cazul;

3. Întocmirea si eliberarea de atestate de producator si carnete de comercializare a produselor agricole

4. Eliberarea adeverintelor cu privire la datele inscrise in registrele agricole sau cu privire la alte date existente in baza de date a serviciului;

5. Înregistrarea contractelor de arendare si a actelor aditionale incheiate intre arendatori si arendasi,

6. Înregistrarea contractelor de concesiune si a actelor aditionale , incheiate intre concedent si concesionar pentru bunurile agricole aflate pe raza Comunei Petreu

7. Efectuarea de activitati in afara biroului(munca de teren) ceea ce consta in verificarea gospodariilor populatiei sau a societatiilor comerciale detinatoare de terenuri agricole sau crescatoare de albine(din categoriile bovine,ovine,porcine, cabaline,familii de albine),

8. Efectuarea de activitati privind relatii cu publicul, consiliere, acordare de sprijin celor care se adreseaza cu diferite probleme agricole.

9. Colaborarea cu celelalte servicii ale primariei in rezolvarea numeroaselor probleme curente si colaborarea cu diferite institutii(directia de statistica, oficiul de cadastru, directia agricola, politia, prefectura,serviciul finante publice locale, serviciul de evidenta a populatiei, etc) in limita competentei stabilite de conducerea Primariei Petreu

10. Întocmirea de rapoarte pentru ședintele de Consiliu Local

11.Predarea anuală a documentelor create de Compartimentul Agricol și Mediu , la arhiva, aceasta activitate presupune arhivarea dosarelor create in conformitate cu Legea nr. 16/1996, a Arhivelor naționale.

Registrul agricol, în format electronic, se deschide pe o perioadă de 5 (cinci) ani.

Registre Agricole total - 30 volume. din care :

1. 19 volume Tip 1 persoane cu domiciliul fiscal în localitate
2. 9 volume Tip 2 persoane cu domiciliul fiscal în altă localitate
3. 1 volum Tip 3 persoane juridice cu domiciliul fiscal în localitate
4. 1 volum Tip 4 persoane juridice cu domiciliul fiscal în altă localitate

Numărul gospodăriilor este de 1864 din care :

- Persoane fizice cu domiciliul fiscal în localitate Tip 1 - 1387
- Persoane fizice cu domiciliul fiscal în altă localitate Tip 2 - 444
- Persoane juridice cu domiciliul fiscal în localitate Tip 3 – 23
- Persoane juridice cu domiciliul fiscal în altă localitate Tip 4 – 32



ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR
COMUNA PETREU
PRIMAR

Tel. 0259/353836, e-mail:registratura@comunapetreu.ro, CUI 5431691

Suprafața agricolă totală : 3713 ha din care:

- Arabil – 2899 ha
- Pășune – 430 ha
- Fânețe – 350 ha
- Livezi – 4 ha
- Vii – 30 ha

Suprafața neagră totală : 854 ha din care

- Păduri și alte terenuri cu vegetație forestieră – 391 ha
- Construcții – 165 ha
- Drumuri și căi ferate – 119 ha
- Terenuri cu ape – 91 ha
- Terenuri degradate și neproductive – 88 ha

Efectiv de animale:

Animale domestice și/sau animale sălbatice crescute în captivitate în condițiile legii:

Ovine – 6670 capete
Caprine – 460 capete
Porcine – 604 capete
Cabaline – 40 capete
Bovine – 481 capete
Păsări – 5100 capete
Albine – 1200 familii

Utilaje agricole :

- Tractoare – 81 buc.
- Pluguri pentru tractor – 76 buc.
- Cultivatoare – 3 buc.
- Grape cu tracțiune mecanică – 45 buc.
- Combinatoare – 5 buc.
- Semanatori – 28 buc.
- Maini pentru erbicidat – 13 buc.
- Masini pentru împrăștiat îngrășăminte chimice – 5 buc.
- Combine recoltat cereale păioase – 7 buc.
- Combine recoltat porumb – 3 buc.
- Cositori cu tracțiune mecanică – 5 buc.
- Prese baloți – 6 buc.
- Remorci tractor – 41 buc.
- Căruțe – 35 buc.



ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR
C O M U N A P E T R E U
PRIMAR



Tel. 0259/353836, e-mnail:registratura@comunapetreu.ro, CUI 5431691

-În trimestrul I, au fost completate registrele agricole pentru anul 2025 cu datele privind terenurile, categoria de folosință, efectivele de animale, utilajele agricole.

- Până în data de 1 aprilie, s-au înregistrat 493 solicitări: înscrierea în registrul agricol, radierea din evidențele serviciului în urma moștenirii, cumpărării sau vânzării unor suprafețe de teren, eliberare de adeverințe cu informațiile înscrise în Registrul Agricol, adeverințe la APIA, carte funciară, școli, dosarul de ajutor social, cărți de identitate, avizare atestate de producător. Toate aceste solicitări ale cetățenilor au fost soluționate cu promptitudine și în termenele prevăzute de legislația în vigoare și regulamentul intern.

- În trimestrul I s-au înregistrat un număr de 32 contracte de arendare, rezilieri contracte, activitate ce presupune înscrierea contractelor de arendare în Registrul de evidența și descărcarea acestora în Registrul Agricol.

- Au fost eliberate 2 atestate de producător și 2 carnet de comercializare au fost vizate.

- S-au înregistrat un număr 7 cereri pentru afișarea ofertei de vânzare teren agricol situat în extravilanul localității și dosarele cu actele necesare au fost înaintate la Direcția pentru Agricultură Bihor

-Au fost transmise date la Direcția Județeană de Statistică Bihor privind societățile comerciale care au sediu sau activitate agricolă pe raza Uat-ului Petreu, Situația Statistică a terenurilor la 31 decembrie 2024, efectivul de cai și familii de albine

-Colaborare permanenta cu compartimentul taxe si impozite, deasemena confruntarea datelor înscrise la registrul agricol cu datele de la medicul veterinar.

- Au fost efectuate activități privind relații cu publicul, consilierea, acordarea de sprijin celor care se adresează cu diferite probleme agricole.

Întocmit,
Eniko BĂLAJ



ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR
COMUNA PETREU
PRIMAR

Tel. 0259/353836, e-mnail:registratura@comunapetreu.ro, CUI 5431691



Anexa nr. 2 la P.H. nr. 23/ 01.04.2025

PROGRAM DE MASURI

pentru eficientizarea activității de înscriere a datelor in Registrul Agricol

Nr Crt.	DENUMIREA ACTIVITATII	TERMEN DE ÎNDEPLINIRE	PERSOANE RESPONSABILE
1.	Se va efectua afișajul si instiintarea populației cu privire la procedura si termenele de înregistrare in registrele agricole si in același timp se va continua verificarea in teren a corectitudinii înscrierii datelor pe baza declarației data de către capii gospodăriilor si de către reprezentanți legali ai unitatilor cu personalitate juridica.	Permanent	Funcționarii publici cu atributii in completarea registrului agricol împreună cu compartimentul urbanism
2.	Ori de cate ori intervin modificări in registrul agricol referitoare la terenuri, la categoria de folosința a acestora, la clădiri, la mijloace de transport sau la orice alte bunuri in proprietate ori in folosința dupa caz de natura sa conducă la modificarea oricăror impozite si taxe locale prevăzute de Codul Fiscal, funcționarii publici cu atributii privind completarea si tinerea la zi a datelor din registrul agricol au obligația de a comunica aceste modificări funcționarilor publici din compartimentele de resort al aparatului de specialitate al Primarului, in termen de trei zile lucratoare de la data modificării. Datele instrumentate la nivelul oricăror compartimente de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului si care fac obiectul înscrierii in registrul	Permanent	Funcționarii publici cu atributii in completarea registrului agricol



ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR
COMUNA PETREU
PRIMAR



Tel. 0259/353836, e-mail:registratura@comunapetreu.ro, CUI 5431691

	agricol se comunica compartimentului de resort cu atributii in acest sens in termen de trei zile lucratoare de la data inregistrarii lor prin grija conducătorului compartimentului respectiv.		
3	Secretarul localitatii si alte persoane din aparatul de specialitate al primarului anume desemnate de acesta verifica concordanta dintre registru agricol,in format electronic si concordanta dintre datele din registrul agricol si datele din registrul de rol nominal unic	Lunar	Secretarul general al comunei Petreu
4	Orice modificare in registrul agricol se va face numai cu acordul scris al secretarului comunei Petreu Se va urmări înscrierea în registrul agricol a terenurilor dobândite prin contracte de vânzare cumpărare , donație , contracte de arenda	Permanent	Secretarul general al comunei Petreu Funcționarii publici cu atributii in completarea registrului agricol
5	Se vor efectua verificări in teren privind declarațiile înregistrate.	Permanent	Funcționarii publici cu atributii in completarea registrului agricol și compartimentul urbanism
6.	Vor fi aplicate sancțiuni prevăzute de lege in cazurile in care cu ocazia verificărilor de către funcționarii publici cu atributii in completarea registrului agricol se constata declararea de date neconforme cu realitatea,refuzul de declarare, nedeclararea la termenele stabilite si in forma solicitata a datelor care fac obiectul registrului agricol	Permanent	Primarul comunei Petreu

Întocmit,
Eniko BĂLAJ