



Avizat pentru legalitate,
Secretar general UAT
Măria TAKÁCS

PROIECT DE HOTĂRÂRE
nr. 58 din 26.08.2021

Privind declararea de interes public local a unor Drumuri de exploatare agricolă, aprobarea formării unor numere cadastrale situate în extravilanul UAT Abrămuț și înscrierea dreptului de proprietate publică în favoarea comunei Abrămuț

Având în vedere Referatul de aprobare nr. 2622 al primarului comunei Abrămuț, în calitate de inițiator al proiectului de hotărâre, precum și Raportul de specialitate nr. 2326 din 13.08.2021. întocmit de personalul aparatului de specialitate a primarului comunei Abrămuț,

În baza:

- prevederilor art. 286, alin. (4), 287, lit. "b", art. 289, alin. (1) și ale punctului 1 din Anexa 4-Lista cuprinzând unele bunuri care aparțin domeniului public al comunei, al orașului sau al municipiului, din O.U.G. nr. 57/03.07.2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederilor art. 863, lit. "f" din CARTEA a III – a, TITLULUI VI – Proprietatea publică și următoarele din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil Român;
- prevederilor art. 3, lit. a, art. 4 lit, a, art. 5 lit. C, art. 8 din O.G. nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, actualizată, cu modificările și completările ulterioare
- prevederilor art. 5 din Legea nr. 18, privind fondul funciar - LEGE nr. 18 din 19 februarie 1991 (**republicată**);
- prevederilor Legii nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, actualizată;
- Ordinului nr. 212 din 15 mai 2002 pentru aprobarea Normelor tehnice de întocmire a proiectelor de organizare a teritoriului exploatațiilor agricole
- Ordinului Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare;
- În baza dispozițiilor Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996
- Prevederilor schițelor de amplasament efectuate de ing. Tömő Réka;

În conformitate cu **HOTĂRÂRE Anr.970 din 5 septembrie 2002** privind atestarea domeniului public al județului Bihor, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Bihor, **anexa nr. 12 – comuna Abrămuț**, respectiv **pozițiile 4 (Drumuri Vicinale Abrămuț), 5 (Drumuri Vicinale Crestur), 6 (Drumuri vicinale Petreu) și 7 (Drumuri vicinale Făncica)** din inventar.

Văzând avizul favorabil al comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local al Comunei Abrămuț.



În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. „b” și „c”, coroborate cu alin. (4) lit. „d”, art. 133 alin. (1), art. 139 alin. (1), alin. (3) lit. „g”, art. 155 alin. (1) lit. „d” și lit. „e”, coroborate cu art. 139 alin. (5) lit. „c”, art. 196 alin. (1) lit. „a”, art. 197 alin. (1), alin. (2) și alin. (4), art. 198 alin. (1) și alin. (2), din O.U.G. nr. 57/03.07.2019 privind Codul administrativ, publicată în Monitorul Oficial al României nr. 555 din 05.07.2019, în vigoare din data de 05.07.2019, actualizată, cu modificările și completările ulterioare.

Primarul Comunei Abrămuț inițiază următorul:

PROIECT DE HOTĂRÂRE

ART. 1.(1) Se însușește documentația tehnică efectuată de ing. topograf Tömő Réka, prezentată în anexa-1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre, și **se declară ca fiind bunuri aparținând domeniului public, de interes public local**, categoria de folosință drum, reprezentând Drum de exploatare agricolă 1, cu suprafață de 2013 mp din cota de 1469/104000 mp din parc A-481, cota de 334/22700 mp din parc A-487, cota 136/14700 mp din parc A-490 și cota 74/3800 mp din parc F-491 situat în extravilanul localității Petreu.

(2) **Se însușește documentația tehnică** efectuată de ing. topograf Tömő Réka, prezentată în anexa-2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre, și **se declară ca fiind bunuri aparținând domeniului public, de interes public local**, categoria de folosință drum, reprezentând Drum de exploatare agricolă 2, cu suprafață de 2612 mp din cota de 2612/27335 mp din parcela cu nr. topo 1353/12 situat în extravilanul localității Petreu.

(3) **Se însușește documentația tehnică** efectuată de ing. topograf Tömő Réka, prezentată în anexa-3, care face parte integrantă din prezenta hotărâre, și **se declară ca fiind bunuri aparținând domeniului public, de interes public local**, categoria de folosință drum, reprezentând Drum de exploatare agricolă 3, cu suprafață de 2720 mp din cota de 2720/13293 mp din parcela cu nr. topo 812 situat în extravilanul localității Petreu.

(4) **Se însușește documentația tehnică** efectuată de ing. topograf Tömő Réka, prezentată în anexa-4, care face parte integrantă din prezenta hotărâre, și **se declară ca fiind bunuri aparținând domeniului public, de interes public local**, categoria de folosință drum, reprezentând Drum de exploatare agricolă 4, cu suprafață de 4805 mp din cota de 4805/5280 mp din parcela cu nr. topo 813 situat în extravilanul localității Petreu.

(5) **Se însușește documentația tehnică** efectuată de ing. topograf Tömő Réka, prezentată în anexa-5, care face parte integrantă din prezenta hotărâre, și **se declară ca fiind bunuri aparținând domeniului public, de interes public local**, categoria de folosință drum, reprezentând Drum de exploatare agricolă 5, cu suprafață de 8862 mp din cota de 5927/5927 mp din parcela cu nr. topo 816 și cota 2935/2935 mp din parcela cu nr. topo 674 situat în extravilanul localității Petreu.

(6) **Se însușește documentația tehnică** efectuată de ing. topograf Tömő Réka, prezentată în anexa-6, care face parte integrantă din prezenta hotărâre, și **se declară ca fiind bunuri aparținând domeniului public, de interes public local**, categoria de folosință drum, reprezentând Drum de



exploatare agricolă 6, cu suprafață de 6902 mp din cota de 6902/6902 mp din parcela cu nr. topo 820 situat în extravilanul localității Petreu.

(7) **Se însușește documentația tehnică** efectuată de ing. topograf Tömő Réka, prezentată în anexa-3, care face parte integrantă din prezenta hotărâre, și **se declară ca fiind bunuri aparținând domeniului public, de interes public local**, categoria de folosință drum, reprezentând Drum de exploatare agricolă 7, cu suprafață de 7613 mp din cota de 687 / 687 mp din parcela cu nr. topo 659/1, cota de 687 / 687 mp din parcela cu nr topo 659/2, cota 3038 / 4514 mp din parcela cu nr.topo 658/38, cota 1830 / 26446 mp din parcela cu nr.topo 658/2b și cota 1371 / 4640 mp din parcela cu nr.topo 670/9 situat în extravilanul localității Petreu.

(8) **Se însușește documentația tehnică** efectuată de ing. topograf Tömő Réka, prezentată în anexa-12, care face parte integrantă din prezenta hotărâre, și **se declară ca fiind bunuri aparținând domeniului public, de interes public local**, categoria de folosință drum, reprezentând Drum de exploatare agricolă 8, cu suprafață de 12015 mp din cota de 6675 / 6675 mp din parcela cu nr. topo 669/27, cota de 1331 / 8164 mp din parcela cu nr topo 670/31, cota 176 / 81209 mp din parcela cu nr.topo 670/34, cota 12 / 187 mp din parcela cu nr.topo 670/33, cota 190 / 1331 mp din parcela cu nr.topo 670/32, cota 3131 / 25076 mp din parcela cu nr.topo 663 și cota 500 / 20141 mp din parcela cu nr.topo 669/8 situat în extravilanul localității Abrămuț.

(9) **Se însușește documentația tehnică** efectuată de ing. topograf Tömő Réka, prezentată în anexa-9, care face parte integrantă din prezenta hotărâre, și **se declară ca fiind bunuri aparținând domeniului public, de interes public local**, categoria de folosință drum, reprezentând Drum de exploatare agricolă 9, cu suprafață de 5499 mp din cota de 1989 / 155178 mp din parcela cu nr. topo 670/35, cota de 2122 / 2122 mp din parcela cu nr topo 670/39, cota 1388 / 26446 mp din parcela cu nr.topo 658/2b situat în extravilanul localității Abrămuț.

(10) **Se însușește documentația tehnică** efectuată de ing. topograf Tömő Réka, prezentată în anexa-10, care face parte integrantă din prezenta hotărâre, și **se declară ca fiind bunuri aparținând domeniului public, de interes public local**, categoria de folosință drum, reprezentând Drum de exploatare agricolă 10 cu suprafață de 3687 mp din cota de 3687 / 82720 mp din parcela cu nr. topo 670/56 situat în extravilanul localității Abrămuț.

(11) **Se însușește documentația tehnică** efectuată de ing. topograf Tömő Réka, prezentată în anexa-11, care face parte integrantă din prezenta hotărâre, și **se declară ca fiind bunuri aparținând domeniului public, de interes public local**, categoria de folosință drum, reprezentând Drum de exploatare agricolă 11, cu suprafață de 16691 mp din cota de 12444 / 25076 mp din parcela cu nr. topo 663, cota de 28 / 31 mp din parcela cu nr topo 661 și cota 4219 / 4697 mp din parcela cu nr.topo 680 situat în extravilanul localității Abrămuț.

(12) **Se însușește documentația tehnică** efectuată de ing. topograf Tömő Réka, prezentată în anexa-12, care face parte integrantă din prezenta hotărâre, și **se declară ca fiind bunuri aparținând domeniului public, de interes public local**, categoria de folosință drum, reprezentând Drum de exploatare agricolă 12, cu suprafață de 12789 mp din cota de 860 / 14387 mp din parcela cu nr. topo 665/15, cota de 790 / 17264 mp din parcela cu nr topo 665/14, cota 987 / 139334 mp din parcela cu nr.topo 665/ 13, cota 175 / 36546 mp din parcela cu nr.topo 665/8, cota 5373 / 5373 mp din parcela cu



ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR
C O M U N A A B R Ă M U Ț
PRIMAR



Tel. 0259/353836 e-mail : primaria_abramut@yahoo.com , primaria.abramut@cjbihor.ro _web.site: comuna-abramut.ro, CUI 5431691

nr.topo 664, cota 200 / 58539 mp din parcela cu nr.topo 665/5, cota 245 / 13577 mp din parcela cu nr.topo 665/3, cota 3940 / 57187 mp din parcela cu nr.topo 665/2 și cota 219 / 3518 mp din parcela cu nr.topo 665/1 situat în extravilanul localității Abrămuț.

(13) **Se însușește documentația tehnică** efectuată de ing. topograf Tömő Réka, prezentată în anexa-13, care face parte integrantă din prezenta hotărâre, și **se declară ca fiind bunuri aparținând domeniului public, de interes public local**, categoria de folosință drum, reprezentând Drum de exploatare agricolă 13, cu suprafață de 7699 mp din cota de 7699 / 8808 mp din parcela cu nr. topo 777 / 2 situat în extravilanul localității Crestur.

(14) **Se însușește documentația tehnică** efectuată de ing. topograf Tömő Réka, prezentată în anexa-14, care face parte integrantă din prezenta hotărâre, și **se declară ca fiind bunuri aparținând domeniului public, de interes public local**, categoria de folosință drum, reprezentând Drum de exploatare agricolă 14 cu suprafață de 12544 mp din cota de 3679 / 3679 mp din parcela cu nr. topo 766/1 și cota 8865 / 11135 mp din parcela cu nr.topo 766/2 situat în extravilanul localității Crestur.

(15) **Se însușește documentația tehnică** efectuată de ing. topograf Tömő Réka, prezentată în anexa-15, care face parte integrantă din prezenta hotărâre, și **se declară ca fiind bunuri aparținând domeniului public, de interes public local**, categoria de folosință drum, reprezentând Drum de exploatare agricolă 15 cu suprafață de 7443 mp din cota de 275 / 4172 mp din parcela cu nr. topo 692, cota 3582 / 3582 mp din parcela cu nr.topo 690/1 și cota 3586/ 3586 mp din parcela cu nr.topo 690/2 situat în extravilanul localității Crestur și **înscirerea dreptului de proprietate publică în favoarea comunei Abrămuț.**

(16) **Se însușește documentația tehnică** efectuată de ing. topograf Tömő Réka, prezentată în anexa-16, care face parte integrantă din prezenta hotărâre, și **se declară ca fiind bunuri aparținând domeniului public, de interes public local**, categoria de folosință drum, reprezentând Drum de exploatare agricolă 16 cu suprafață de 8046 mp din cota de 6200 / 6200 mp din parcela DC-1017 și cota 1846 / 41987 mp din parcela cu nr.topo 184 situat în extravilanul localității Făncica.

(17) **Se însușește documentația tehnică** efectuată de ing. topograf Tömő Réka, prezentată în anexa-17, care face parte integrantă din prezenta hotărâre, și **se declară ca fiind bunuri aparținând domeniului public, de interes public local**, categoria de folosință drum, reprezentând Drum de exploatare agricolă 17, cu suprafață de 13538 mp din cota de 10179 / 10179 mp din parcela cu nr. topo 556 și cota de 3359 / 3359 mp din parcela cu nr topo 555 situat în extravilanul localității Făncica.

(18) **Se însușește documentația tehnică** efectuată de ing. topograf Tömő Réka, prezentată în anexa-18, care face parte integrantă din prezenta hotărâre, și **se declară ca fiind bunuri aparținând domeniului public, de interes public local**, categoria de folosință drum, reprezentând Drum de exploatare agricolă 18, cu suprafață de 14290 mp din cota de 14290 / 21490 mp din parcela cu nr. topo 683 Sanlazar situat în extravilanul localității Abrămuț.

ART. 2.(1) Se aprobă formarea unui număr cadastral cu suprafață de 2013 mp din cota de 1469/104000 mp din parc A-481, cota de 334/22700 mp din parc A-487, cota 136/14700 mp din parc A-490 și cota 74/3800 mp din parc F-491 situat în extravilanul localității Petreu și **înscirerea dreptului de proprietate publică în favoarea comunei Abrămuț**, reprezentând Drum de exploatare agricolă 1.



ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR
COMUNA ABRĂMUȚ
PRIMAR



Tel. 0259/353836 e-mail : primaria_abramut@yahoo.com , primaria.abramut@cjbihor.ro , web.site: comuna-abramut.ro, CUI 5431691

(2) **Se aprobă formarea unui număr cadastral** cu suprafață de 2612 mp din cota de 2612/27335 mp din parcela cu nr. topo 1353/12 situat în extravilanul localității Petreu și **înscrierea dreptului de proprietate publică în favoarea comunei Abrămuț**, reprezentând Drum de exploatare agricolă 2.

(3) **Se aprobă formarea unui număr cadastral** cu suprafață de 2720 mp din cota de 2720/13293 mp din parcela cu nr. topo 812 situat în extravilanul localității Petreu și **înscrierea dreptului de proprietate publică în favoarea comunei Abrămuț**, reprezentând Drum de exploatare agricolă 3.

(4) **Se aprobă formarea unui număr cadastral** cu suprafață de 4805 mp din cota de 4805/5280 mp din parcela cu nr. topo 813 situat în extravilanul localității Petreu și **înscrierea dreptului de proprietate publică în favoarea comunei Abrămuț**, reprezentând Drum de exploatare agricolă 4.

(5) **Se aprobă formarea unui număr cadastral** cu suprafață de 8862 mp din cota de 5927/5927 mp din parcela cu nr. topo 816 și cota 2935/2935 mp din parcela cu nr.topo674 situat în extravilanul localității Petreu și **înscrierea dreptului de proprietate publică în favoarea comunei Abrămuț**, reprezentând Drum de exploatare agricolă 5.

(6) **Se aprobă formarea unui număr cadastral** cu suprafață de 6902 mp din cota de 6902/6902 mp din parcela cu nr. topo 820 situat în extravilanul localității Petreu și **înscrierea dreptului de proprietate publică în favoarea comunei Abrămuț**, reprezentând Drum de exploatare agricolă 6.

(7) **Se aprobă formarea unui număr cadastral** cu suprafață de 7613 mp din cota de 687 / 687 mp din parcela cu nr. topo 659/1, cota de 687 / 687 mp din parcela cu nr topo 659/2, cota 3038 / 4514 mp din parcela cu nr.topo 658/38, cota 1830 / 26446 mp din parcela cu nr.topo 658/2b si cota 1371 / 4640 mp din parcela cu nr.topo 670/9 situat în extravilanul localității Petreuși **înscrierea dreptului de proprietate publică în favoarea comunei Abrămuț**, reprezentând Drum de exploatare agricolă 7.

(8) **Se aprobă formarea unui număr cadastral** cu suprafață de 12015 mp din cota de 6675 / 6675 mp din parcela cu nr. topo 669/27, cota de 1331 / 8164 mp din parcela cu nr topo 670/31, cota 176 / 81209 mp din parcela cu nr.topo 670/34, cota 12 / 187 mp din parcela cu nr.topo 670/33, cota 190 / 1331 mp din parcela cu nr.topo 670/32, cota 3131 / 25076 mp din parcela cu nr.topo 663 și cota 500 / 20141 mp din parcela cu nr.topo 669/8 situat în extravilanul localității Abrămuț și **înscrierea dreptului de proprietate publică în favoarea comunei Abrămuț**, reprezentând Drum de exploatare agricolă 8.

(9) **Se aprobă formarea unui număr cadastral** cu suprafață de 5499 mp din cota de 1989 / 155178 mp din parcela cu nr. topo 670/35, cota de 2122 / 2122 mp din parcela cu nr topo 670/39, cota 1388 / 26446 mp din parcela cu nr.topo 658/2b situat în extravilanul localității Abrămuț și **înscrierea dreptului de proprietate publică în favoarea comunei Abrămuț**, reprezentând Drum de exploatare agricolă 9.

(10) **Se aprobă formarea unui număr cadastral** cu suprafață de 3687 mp din cota de 3687 / 82720 mp din parcela cu nr. topo 670/56 situat în extravilanul localității Abrămuț și **înscrierea dreptului de proprietate publică în favoarea comunei Abrămuț**, reprezentând Drum de exploatare agricolă 10.

(11) **Se aprobă formarea unui număr cadastral**cu suprafață de 16691 mp din cota de 12444 / 25076 mp din parcela cu nr. topo 663, cota de 28 / 31 mp din parcela cu nr topo 661 si cota 4219 / 4697



ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR
C O M U N A A B R Ă M U Ț
P R I M A R



Tel. 0259/353836 e-mail : primaria_abramut@yahoo.com , primaria.abramut@cjbihor.ro , web.site: comuna-abramut.ro, CUI 5431691

mp din parcela cu nr.topo 680 situat în extravilanul localității Abrămuț și **înscrierea dreptului de proprietate publică în favoarea comunei Abrămuț**, reprezentând Drum de exploatare agricolă 11.

(12) **Se aprobă formarea unui număr cadastral** cu suprafață de 12789 mp din cota de 860 / 14387 mp din parcela cu nr. topo 665/15, cota de 790 / 17264 mp din parcela cu nr topo 665/14, cota 987 / 139334 mp din parcela cu nr.topo 665/ 13, cota 175 / 36546 mp din parcela cu nr.topo 665/8, cota 5373 / 5373 mp din parcela cu nr.topo 664, cota 200 / 58539 mp din parcela cu nr.topo 665/5, cota 245 / 13577 mp din parcela cu nr.topo 665/3, cota 3940 / 57187 mp din parcela cu nr.topo 665/2 și cota 219 / 3518 mp din parcela cu nr.topo 665/1 situat în extravilanul localității Abrămuț și **înscrierea dreptului de proprietate publică în favoarea comunei Abrămuț**, reprezentând Drum de exploatare agricolă 12.

(13) **Se aprobă formarea unui număr cadastral** cu suprafață de 7699 mp din cota de 7699 / 8808 mp din parcela cu nr. topo 777 / 2 situat în extravilanul localității Crestur și **înscrierea dreptului de proprietate publică în favoarea comunei Abrămuț**, reprezentând Drum de exploatare agricolă 13.

(14) **Se aprobă formarea unui număr cadastral** cu suprafață de 12544 mp din cota de 3679 / 3679 mp din parcela cu nr. topo 766/1 și cota 8865 / 11135 mp din parcela cu nr.topo 766/2 situat în extravilanul localității Crestur și **înscrierea dreptului de proprietate publică în favoarea comunei Abrămuț**, reprezentând Drum de exploatare agricolă 14.

(15) **Se aprobă formarea unui număr cadastral** cu suprafață de 7443 mp din cota de 275 / 4172 mp din parcela cu nr. topo 692, cota 3582 / 3582 mp din parcela cu nr.topo 690/1 și cota 3586/ 3586 mp din parcela cu nr.topo 690/2 situat în extravilanul localității Crestur și **înscrierea dreptului de proprietate publică în favoarea comunei Abrămuț și înscrierea dreptului de proprietate publică în favoarea comunei Abrămuț**, reprezentând Drum de exploatare agricolă 15.

(16) **Se aprobă formarea unui număr cadastral** cu suprafață de 8046 mp din cota de 6200 / 6200 mp din parcela DC-1017 și cota 1846 / 41987 mp din parcela cu nr.topo 184 situat în extravilanul localității Făncica și **înscrierea dreptului de proprietate publică în favoarea comunei Abrămuț**, reprezentând Drum de exploatare agricolă 16.

(17) **Se aprobă formarea unui număr cadastral** cu suprafață de 13538 mp din cota de 10179 / 10179 mp din parcela cu nr. topo 556 și cota de 3359 / 3359 mp din parcela cu nr topo 555 situat în extravilanul localității Făncica și **înscrierea dreptului de proprietate publică în favoarea comunei Abrămuț**, reprezentând Drum de exploatare agricolă 17;

(18) **Se aprobă formarea unui număr cadastral** cu suprafață de 14290 mp din cota de 14290 / 21490 mp din parcela cu nr. topo 683 Sanlazar situat în extravilanul localității Abrămuț și **înscrierea dreptului de proprietate publică în favoarea comunei Abrămuț**, reprezentând Drum de exploatare agricolă 18.

ART. 3. Imobilele cuprinse în prezenta hotărâre nu fac obiectul unor cereri în baza legilor fondului funciar, al Legii nr. 165/2013 și nu fac obiectul unor litigii aflate pe rolul instanțelor de judecată.



ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR
C O M U N A ABRĂMUȚ
PRIMAR



Tel. 0259/353836 e-mail : primaria_abramut@yahoo.com , primaria.abramut@cjbihor.ro , web.site: comuna-abramut.ro, CUI 5431691

ART. 4. După finalizarea formalităților de publicitate și carte funciară imobilele vor fi înscrise în Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei, conform procedurii prevăzute de art. 289 din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ.

ART. 5. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează compartimentului de specialitate din cadrul Primăriei comunei Abrămuț;

ART. 6. Prezenta hotărâre se va afișa și se va comunica:

- Instituției Prefectului Județului Bihor
- Primarul comunei Abrămuț
- Compartimentului de specialitate
- Biroului de Carte Funciara Marghita (B.C.P.I. Marghita);
- Site: www.comuna-abramut.ro

**INIȚIATOR
PRIMAR
BARCUI Barna**