



ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR
COMUNA ABRĂMUȚ
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ABRĂMUȚ



Loc. Abrămuț, nr. 57, CP 417015, Județul Bihor
Tel. 0259/353836 e-mail : primaria_abramut@yahoo.com , primaria.abramut@cjbihor.ro web.site: comuna-abramut.ro, CUI 5431691

HOTĂRÂRE nr. 43

Din 10.06.2021

**Privind aprobarea ordinii de zi a ședinței ordinare a Consiliului Local
al Comunei Abrămuț din data de 10.06.2021**

**Consiliul Local al comunei Abrămuț, întrunit în ședința ordinară din data de 10 iunie
2021,**

Având în vedere:

- Dispoziția primarului nr. 67/03.06.2021 privind convocarea Ședinței ordinare a Consiliului Local al Comunei Abramut pentru data de 10.06.2021
- prevederile art. 135 din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ
In baza art. 139 ,196, alin(1) , lit a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ

HOTĂRÂȘTE:

Art.1. Se aprobă ordinea de zi a ședinței ordinare a Consiliului Local al Comunei Abrămuț pentru data de 10.06.2021 în forma propusă în Dispoziția de convocare nr. 67 din 03.06.2021 emisă de domnul primar după cum urmează :

1. Proiect de hotărâre privind aprobarea ordinii de zi a ședinței ordinare a Consiliului local al comunei Abrămuț din data 10.06.2021.

INIȚIATOR: d-nul primar, Barcui Barna ;

MATERIALELE CARE ÎNSOȚESC PROIECTUL DE HOTĂRÂRE:

- Referat de aprobare nr. 1872 din 03.06.2021, a inițiatorului proiectului de hotărâre;

2. Proiect de hotărâre privind aprobarea procesului verbal al ședinței ordinare din data de 27.05.2020 și a Consiliului local al comunei Abrămuț.

INIȚIATOR: d-nul primar, Barna BARCUI;

MATERIALELE CARE ÎNSOȚESC PROIECTUL DE HOTĂRÂRE:

- Referat de aprobare nr. 1873 din 03.06.2021, a inițiatorului proiectului de hotărâre;
- Procesul verbal al ședinței ordinare a Consiliului local al comunei Abrămuț din data de 27.05.2021

3. Proiect de hotărâre privind aprobarea alipirii a două suprafețe de teren aflate în comuna Abrămuț, localitatea Petreu, înscrise în C.F. 52512 și C.F 52170, proprietatea publică Comunei Abrămuț

INIȚIATOR: d-nul primar, Barna BARCUI ;

MATERIALELE CARE ÎNSOȚESC PROIECTUL DE HOTĂRÂRE:

- Referat de aprobare nr. 1874 din 03.06.2021, a inițiatorului proiectului de hotărâre;
- Raportul de specialitate nr. 1875 din 03.06.2020, întocmit de d-na dconsilier mediu și resp. urbanism Aliz ARPASI

4. Proiect de hotărâre cu privire la aprobarea nivelului minim al redeventei pentru spațiul cu destinația de cabinet medical uman situat în loc. Abrămuț , nr.8, jud. Bihor, respectiv spațiul Cabinet medical uman situat în loc. Petreu, nr.414, com. Abrămuț, jud. Bihor



ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR
C O M U N A ABRĂMUȚ
CONSILIUL LOCAL AI COMUNEI ABRĂMUȚ

Loc. Abrămuț, nr. 57, CP 417015, Județul Bihor

Tel. 0259/353836 e-mail : primaria_abramut@yahoo.com , primaria.abramut@cjbihor.ro web.site: comuna-abramut.ro, CUI 5431691

INIȚIATOR: d-nul primar, Barcui Barna;

MATERIALELE CARE ÎNSOȚESC PROIECTUL DE HOTĂRÂRE:

- Referat de aprobare nr. 1570 din 07.05.2021, a inițiatorului proiectului de hotărâre;
- Raportul de specialitate nr.1587 din 07.05.2021, întocmit de d-na contabilă Cornelia RUS Diverse.

Art. 2 Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului – Județul Bihor
- Primarul comunei Abrămuț
- Publicul prin afișare
- Site: www.comuna-abramut.ro

-
Hotărârea a fost adoptată cu 13 voturi "pentru", -- voturi "împotriva", -- "abțineri", fiind prezenți 13 consilieri locali din cei 13 care constituie Consiliul Local al comunei Abrămuț.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER LOCAL
Piroska-Margit CSILIK

Contrasemnează pentru legalitate
În temeiul art. 243 alin. 1 lit. a din
O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ
SECRETAR GENERAL
Mária TAKÁCS



ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR
COMUNA ABRĂMUȚ
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ABRĂMUȚ



Loc. Abrămuț, nr. 57, CP 417015, Județul Bihor
Tel. 0259/353836 e-mail : primaria_abramut@yahoo.com , primaria_abramut@ejbihor.ro web.site: comuna-abramut.ro, CUI 5431691

HOTĂRÂREA nr. 44
Din 10.06.2021

Privind aprobarea Procesului verbale al ședinței ordinare a Consiliului Local al Comunei Abrămuț din data de 27.05.2021

Consiliul Local al comunei Abrămuț, întrunit în ședința ordinară din data de 10 iunie 2021, Având în vedere:

- prevederile art. 138 alin.(15), din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ,
In baza art. 139 și art 196, alin (1),lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRÂȘTE:

Art. 1; Se aproba conținutul Procesului verbal al ședinței ordinare a Consiliului Local al Comunei Abrămuț din data **27.05.2021** conform Anexei - parte integrantă a prezentei hotărâri.

ART. 2. Prin intermediul secretarului general al comunei Abrămuț prezenta hotărâre se publică pe pagina de internet www.comuna-abramut.ro, se înaintează și se comunică: Instituția Prefectului- Județul Bihor și Primarului comunei Abrămuț.

Hotărârea a fost adoptată cu 13 voturi "pentru", -- voturi "împotriva", -- "abțineri", fiind prezenți 13 consilieri locali din cei 13 care constituie Consiliul Local al comunei Abrămuț

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER LOCAL
Piroska-Margit CSILIK

Contrasemnează pentru legalitate
În temeiul art. 243 alin. 1 lit. a din
O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ
SECRETAR GENERAL
Mária TAKÁCS



ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR
COMUNA ABRĂMUȚ
CONSILIUL LOCAL AI COMUNEI ABRĂMUȚ



Loc. Abrămuț, nr. 57, CP 417015, Județul Bihor
Tel. 0259/353836 e-mail : primaria_abramut@yahoo.com , primaria.abramut@cjbihor.ro _web.site: comuna-abramut.ro, CUI 5431691

HOTĂRÂRE nr. 45

Din 10.06.2021

**privind aprobarea alipirii a două suprafețe de teren aflate în comuna Abrămuț,
loc. Petreu, înscrise în C.F. 52512 și C.F. 52170, proprietatea publică a
Comunei Abrămuț**

**Consiliul Local al Comunei Abrămuț, județul Bihor, întrunit în ședință ordinară la
data de 10.06.2021;**

Având în vedere:

- proiectul de hotărâre însoțit de referatul de aprobare întocmit de primarul comunei Abrămuț nr. 1874 din 03.06.2021 cu privire la aprobarea alipirii a două suprafețe de teren aflate în comuna Abrămuț, sat Petreu, înscrise în C.F. 52512, și C.F. 52170 proprietatea publică a Comunei Abrămuț, conform planului de situație cu propunere de alipire;

- raportul de specialitate întocmit de compartimentul de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Abrămuț, nr. 1875 din 03.06.2021 ;

- avizul Comisiei pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget-finante, agricultura, administrarea domeniului public și privat al comunei, urbanism,

În conformitate cu prevederile art. 286, alin.(4) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, ale art.879, alin.(1) și alin.(5) și art. 880, alin. (1) din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 25, alin.(2) din Legea cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 132, alin. (1) și (2) respectiv art. 135, alin. (1) din Ordinul nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciara, cu modificările și completările ulterioare ;

În baza dispozițiilor art. 129, alin.(2), lit. c) și art. 139, alin.(1) și art. 196, alin.(1), lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. – Se aprobă alipirea terenului în suprafață de **570 mp**, având număr cadastral **52512** cu trenul în suprafață de **2.922 mp**, având număr cadastral **52170**, proprietatea publică a Comunei Abrămuț, într-un singur corp de proprietate în suprafață de **3.492 mp** conform Anexei 1 - Planului de amplasament și delimitarea imobilului cu propunere de alipire, Anexei 2 - Planului de amplasament și delimitarea imobilului și Anexei 3 -Memoriului tehnic, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. – Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul comunei Abrămuț .

Art. 3. – Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului- Județul Bihor;
- Biroul de cadastru și publicitate imobiliară Marghita ;
- Primarului Comunei Abrămuț;
- Publicul prin afișare, Site: www.comuna-abramut.ro

Hotărârea a fost adoptată cu 13 voturi "pentru", -- voturi "împotriva", -- "abțineri", fiind prezenți 13 consilieri locali din cei 13 care constituie Consiliul Local al comunei Abrămuț

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER LOCAL
Piroska-Margit CSILIK**

Contrasemnează pentru legalitate
În temeiul art. 243 alin. 1 lit. a din
O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ
**SECRETAR GENERAL
Mária TAKÁCS**



ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR
COMUNA ABRĂMUȚ
CONSILIUL LOCAL AI COMUNEI ABRĂMUȚ



Tel. 0259/353836 e-mail : primaria_abramut@yahoo.com , primaria.abramut@cjbihor.ro , [web.site: comuna-abramut.ro](http://web.site:comuna-abramut.ro) , CUI 5431691

HOTĂRÂRE nr. 46

Din 10.06.2021

cu privire la aprobarea nivelului minim al redevenței pentru spațiul cu destinația de Cabinet medical uman situat în loc. Abrămuț, nr.8, com.Abrămuț, jud. Bihor, respectiv spațiu Cabinet medical uman situat în loc. Petreu, nr.414, com. Abrămuț, jud. Bihor

Consiliul Local al Comunei Abrămuț, județul Bihor, întrunit în ședință ordinară la data de 10.06.2021;

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al Primarului Comunei Abrămuț, proiectul de hotărâre înăiat de către acesta, raportul compartimentului de specialitate , avizele comisiilor de specialitate
- Decizia Curții de conturi 38/14.08.2020,
- art.4, alin. (1) și (3) din Hotărârea de Guvern nr.884/2004 privind concesionarea unor spații cu destinația de spații medicale coroborate cu prevederile art.307 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ;
- Contractul de concesiune din data de 29 decembrie 2004 modificat prin Actul adițional nr.1/10.06.2010 și Actul adițional nr. 2/04.10.2013.

În temeiul dispozițiilor art. 129 alin.(2) lit. "c", alin.(6), lit."b", art.139 alin.(3) lit."g", respectiv art.196, alin.(1), lit."a" din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRÂȘTE:

Art. 1- Se însușește **Raportul de evaluare nr. 1/2021** întocmit de P. F.A. Stefanovici Otilia înregistrat la Primăria comunei Abrămuț sub nr.1569/07.05.2021, pentru spațiul cu destinația de cabinet medical uman situat în loc. Abrămuț, nr. 8, com.Abrămuț, jud. Bihor, în suprafață construită de cotă parte 71,12 mp din 181 mp – Clădire Dispensar și pentru spațiul cu destinația de cabinet medical situat în Petreu, nr.414, com. Abrămuț, jud. Bihor în suprafață utilă de 46,8 mp și suprafață construită de 63,07 mp, concesionar Cabinet Medical Individual Dr. Biro Elisabeta-Eva, raport ce reprezintă anexa la prezenta hotărâre.

Art. 2 - (1) Se aprobă nivelul minim al redevenței în cuantum de 2,74 euro /mp/ an pentru spațiul Cabinet medical situat în Abrămuț, nr. 8, jud. Bihor, respectiv 3,27 euro/mp/an pentru spațiul Cabinet medical situat în loc. Petreu, nr.414, com. Abrămuț, jud. Bihor.

(2) Nivelul redevenței prevăzut la alin .1) este nivelul de la care pornește negocierea și sub care redevența nu poate fi acceptată.

(3) Cuantumul redevenței rămas definitiv după negocierea cu concesionarul se va actualiza anual cu rata oficială a inflației pozitive.

(4) Cuantumul redevenței după negocierea cu concesionarul va face obiectul unui act adițional la Contractual de concesiune din 29.12.2004

(5) Termenul de plată se va face la 31 martie al anului în curs.

Art. 3 – Comisia de negociere se va stabili prin dispoziția Primarului Comunei Abrămuț.

Art.4. – Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul comunei Abrămuț



ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR
COMUNA ABRĂMUȚ
CONSILIUL LOCAL AI COMUNEI ABRĂMUȚ



Loc. Abrămuț, nr. 57, CP 417015, Județul Bihor
Tel. 0259/353836 e-mail : primaria_abramut@yahoo.com , primaria.abramut@cjbihor.ro web.site: comuna-abramut.ro, CUI 5431691

Art. 5. – Prezenta hotărâre se comunică: Instituției Prefectului- Județul Bihor, CMI Dr. Biro Elisabeta -Eva ,Primarului Comunei Abrămuț, Site: www.comuna-abramut.ro

Hotărârea a fost adoptată cu 13 voturi "pentru", -- voturi "împotriva", -- "abțineri", fiind prezenți 13 consilieri locali din cei 13 care constituie Consiliul Local al comunei Abrămuț

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER LOCAL
Piroska-Margit CSILIK

Contrasemnează pentru legalitate
În temeiul art. 243 alin. 1 lit. a din
O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ
SECRETAR GENERAL
Mária TAKÁCS