



**JUDEȚUL BIHOR**  
**COMUNA ABRĂMUȚ**  
**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ABRĂMUȚ**



Abrămuț Nr 57, C.P. 417015; Tel : 0259/353842; CUI 5143691; e-mail: [primaria.brămuț@cjbihor.ro](mailto:primaria.brămuț@cjbihor.ro); web.site: [www.comuna-abramuț.ro](http://www.comuna-abramuț.ro)

**VIZAT**  
**SECRETAR GENERAL**  
**Maria TAKACS**

**PROIECT DE HOTĂRÂRE nr.64**

DIN 13.10.2022

**privind aprobare PUZ(Plan Urbanistic Zonal) și Regulament local aferent pentru lucrarea „Finalizare/Construire birouri administrative și anexe gospodărești , sat. Petreu, nr.146, comuna Abrămuț, jud. Bihor”localitatea Abrămuț ”**

**Având în vedere:**

- Referatul de aprobare nr. 2747/13.10.2022 prezentat de domnul Barna BARCUI, primarul comunei Abrămuț, și Raportul de specialitate nr.2749/13.10.2022 prin care se propune aprobarea PUZ(Plan Urbanistic Zonal– pentru lucrarea **Finalizare/Construire birouri administrative și anexe gospodărești , sat. Petreu, nr.146, comuna Abrămuț, jud. Bihor”localitatea Abrămuț ”**, amplasarea urmând a se face pe imobilul identificat prin CF nr. 52534, nr.cadastral 52534, în suprafață totală de 3492 mp.
- HCL nr.6/28.02.2019 privind aprobarea prelungirii valabilității Planului Urbanistic General (P.U.G.)Abrămuț.
- **Avizul nr.137/11.10.2022 al Consiliului Județean Bihor, Direcția Arhitect-Şef, dată în şedința CTUAT.**
- Raportul de avizare al Comisie de specialitate al Consiliului local Abrămuț.

**In conformitate cu prevederile:**

- art.5, alin.1 si art.12 din Metodologia aprobata prin Ordinul Ministrului Dezvoltării regionale si turismului nr.2701/2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și urbanism,

- art.5, art.25, alin.(1), art.56, alin.(6) și (7) și ale Anexei nr.1, Cap.B, pct.11, coloana 3 din Legea nr.350/2001, privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;

- Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare

- Prevederile art.23, alin.(2) din Legea nr.50/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

**În temeiul art.129 alin.(4) lit.d), art.139 și art.196 din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ,**

**Consiliul local al comunei Abrămuț, adoptă prezenta**

**HOTĂRÂRE:**

**ART.1 – Se aprobă documentația PUZ(Plan Urbanistic Zonal) și Regulament local aferent pentru lucrarea „Finalizare/birouri administrative și anexe gospodărești , sat. Petreu, nr.146, comuna Abrămuț, jud. Bihor” proiectant: S.C. WALK STUDIO S.R.L., arh. VARGA-KOVACS Andrei pentru beneficiarul Comuna Abrămuț, teritoriul reglementat fiind identificat conform CF nr. 52534, nr.cadastral 52534, în suprafață totală de 3492 mp .**

**ART.2** – La realizarea lucrărilor în zonă se vor respecta prevederile PUZ-ului aprobat și toate condițiile impuse prin avizele eliberate de deținătorii de rețele și utilități publice, care se vor realiza pe cheltuiala beneficiarului.

**ART.3**- Prezenta hotărâre poate fi contestată potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare, la Tribunalul Bihor, Secția Contencios Administrativ.

**ART.4** –Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului-județul Bihor,
- Primarului comunei Abrămuț,
- persoanei responsabile cu activitatea de amenajare a teritoriului și urbanism,
- site -ul primăriei [www.comuna-abramut.ro](http://www.comuna-abramut.ro), la secțiunea Monitor oficial local.

**Inițiator,  
Barna BARCUI**