



**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI PETREU SUPUNE ATENȚIEI PUBLICE,**

În conformitate cu prevederile art. 7 din Legea nr. 52 din 21.01.2003 privind transparența decizională în administrația publică, extras:

*”(1) În cadrul procedurilor de elaborare a proiectelor de acte normative autoritatea administrației publice are obligația să publice un anunț referitor la această acțiune în site-ul propriu, să-l afișeze la sediul propriu, într-un spațiu accesibil publicului și să-l transmită către mass-media centrală sau locală, după caz. Autoritatea administrației publice va transmite proiectele de acte normative tuturor persoanelor care au depus o cerere pentru primirea acestor informații.*

*(2) Anunțul referitor la elaborarea unui proiect de act normativ va fi adus la cunoștință publicului, în condițiile alin. (1), cu cel puțin 30 de zile înainte de supunerea spre analiză, avizare și adoptare de către autoritățile publice. Anunțul va cuprinde o notă de fundamentare, o expunere de motive sau, după caz, un referat de aprobare privind necesitatea adoptării actului normativ propus, textul complet al proiectului actului respectiv, precum și termenul limită, locul și modalitatea în care cei interesați pot trimite în scris propuneri, sugestii, opinii cu valoare de recomandare privind proiectul de act normativ”.*

Primarul comunei Petreu aduce la cunoștință faptul că a inițiat **“Proiectul de hotărâre privind aprobarea Regulamentului de gospodărire locală a comunei Petreu”**.

Invităm persoanele fizice și juridice interesate să depună în scris propuneri, sugestii sau opinii cu privire la proiectul de hotărâre arătat mai sus, al cărui conținut se află pe site-ul primăriei : [www.comunapetreu.ro](http://www.comunapetreu.ro) , afișat la sediul primăriei, precum și la secretariat.

Aceste propuneri, sugestii sau opinii se pot transmite la adresa de e-mail [registratura@comunapetreu.ro](mailto:registratura@comunapetreu.ro) sau se pot depune, în scris, la secretarul general al comunei Petreu, până la data de 19.05.2023 ora 15,00.

Așteptăm cu interes poziția dumneavoastră referitoare la acest proiect, precum și propunerile și observațiile dumneavoastră care vor purta mențiunea: **”Recomandare “Proiectul de hotărâre privind aprobarea Regulamentului de gospodărire locală a comunei Petreu”**.

Nr.inreg. 1092 /04.04.2023

PRIMAR  
Barna BARCUI

SECRETAR GENERAL  
Maria TAKACS



ROMÂNIA  
JUDEȚUL BIHOR  
C O M U N A P E T R E U  
P R I M A R



## PROCES-VERBAL DE AFIȘARE

Încheiat azi, 04.04.2023, la sediul Primăriei din comuna Petreu , județul Bihor, cu ocazia afișării “**Proiectul de hotărâre privind aprobarea Regulamentului de gospodărire locală a comunei Petreu**”.

Anunțul și Proiectul de Hotărâre s-au afișat la sediul Primăriei comunei Petreu, intrarea principală în clădirea primăriei, la avizierul instituției și pe site-ul [www.comunapetreu.ro](http://www.comunapetreu.ro)

Prezentul proces-verbal a fost întocmit în două exemplare.

SECRETAR general  
Maria TAKACS



ROMÂNIA  
JUDEȚUL BIHOR  
C O M U N A P E T R E U  
P R I M A R



Nr. din 1076 din 03.04.2023

**REFERET DE APROBARE**

**La proiectul de hotărâre privind aprobarea Regulamentului de gospodărire locală a comunei Petreu**

*Având în vedere* prevederile :

- prevederile art.1-6, art.8, art.18-19, art.24 și art. 24<sup>1</sup> din Ordonanța Guvernului nr. 21/2002 privind gospodăria localităților urbane și rurale, cu modificările și completările ulterioare, art. 90 din ale Ordonanței de Urgență a Guvernului nr.195/2005 privind protecția mediului cu modificările și completările ulterioare;
  - Legea nr. 92/2021 privind regimul deșeurilor, Legea Apelor nr. 107/1996 cu modificările și completările ulterioare;
  - prevederile art.2 alin.(3), art.8 alin.(2) din O.G. nr.2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, cu modificările și completările ulterioare;
  - prevederile Legii nr.61/1991 privind sancționarea faptelor de încălcare a unor norme de conviețuire socială, a ordinii și liniștii publice, republicată, ale Legii nr.101/2006 a serviciului de salubritate a localităților – republicată, ale Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată și actualizată și cele din Legea nr. 114/1996 privind locuințele, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
  - dispozițiile Legii nr. 52/2003, republicată privind transparența decizională în administrația publică;
- În temeiul** dispozițiilor art.129, alin. (1) , alin.(2) lit. d, alin. (7) lit.g, i, j, n, art. 139 alin.(3) lit.e, g și art.196, alin.(1), lit. a din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare;

aprobarea Regulamentului de gospodărire locală a comunei Petreu și *solicit Compartimentului de specialitate întocmirea raportului de specialitate.*

În contextul celor prezentate mai sus, constat că *propunerea făcută se încadrează în prevederile oug NR. 57/2019 privind Codul administrativ* și supun spre adoptare Consiliului Local proiectul de hotărâre propus, în ședința ordinară din data de 30.06.2023.

**Inițiator,  
PRIMAR,  
Barcui Barna**



Nr. 1077 din 03.04.2023

**RAPORT DE SPECIALITATE**  
**referitor la proiectul de hotărâre aprobarea Regulamentului de gospodărire locală a comunei Petreu**

Având în vedere prevederile art.1-6, art.8-9, art.18-19, art.24 și art. 24<sup>1</sup> din Ordonanța Guvernului nr. 21/2002 privind gospodărirea localităților urbane și rurale, cu modificările și completările ulterioare:

*"Art. 3*

*Consiliile județene și consiliile locale, precum și primarii răspund de organizarea, conducerea, îndrumarea, coordonarea și controlul întregii activități de gospodărire și înfrumusețare a localităților, de păstrarea ordinii și curățeniei în orașele și comunele țării.*

*Art. 4*

*În îndeplinirea atribuțiilor ce le revin potrivit prezentei ordonanțe, consiliile județene și consiliile locale, precum și primarii vor adopta și vor dispune măsurile ce se impun pentru asigurarea participării persoanelor fizice și juridice, a instituțiilor publice și a operatorilor economici, cu sau fără personalitate juridică, la realizarea acțiunilor de înfăptuire și păstrare a curățeniei în interiorul localităților și în afara acestora, la efectuarea la timp a activităților gospodărești.*

*Art. 5*

*Autoritățile și instituțiile publice, precum și persoanele fizice și juridice au obligația să efectueze lucrările de întreținere și curățenie a clădirilor și terenurilor aflate în proprietatea sau în folosința lor, a anexelor acestora, a incintelor, împrejmuirilor, precum și a oricăror alte spații utilizate de acestea.*

*Art. 6*

*Persoanele fizice și juridice au obligația să asigure îngrijirea clădirilor și a terenurilor aflate în proprietatea sau în folosința lor, a anexelor gospodărești, curților, împrejmuirilor și să păstreze ordinea și curățenia pe străzi, drumuri, în piețe, parcuri și grădini, în celelalte locuri publice, precum și în mijloacele de transport în comun.*

*Art. 8*

*(1) Consiliile locale, Consiliul General al Municipiului București și consiliile locale ale sectoarelor acestuia, precum și primarii au obligația să asigure, în condițiile legii:*

- a) măsurile necesare pentru protecția sănătății publice, cu sprijinul și sub supravegherea organelor de specialitate ale statului;*

- b) măsuri corespunzătoare pentru conservarea și protecția mediului;*

- c) prevenirea poluării accidentale a mediului sau a surselor și cursurilor de apă, prin depozitarea necontrolată a deșeurilor de către agenții economici sau de către cetățeni;*

- d) realizarea unor sisteme moderne de colectare, depozitare, transport și prelucrare a deșeurilor și gunoaielor; amenajarea unor locuri speciale de depozitare în fiecare localitate;*

- e) respectarea prevederilor legale și a documentațiilor de amenajarea teritoriului și urbanism aprobate, precum și a normelor privind executarea construcțiilor;*

- f) curățenia străzilor, piețelor și a celorlalte locuri publice, îndepărtarea zăpezii, a gheții de pe străzi și trotuare, colectarea și depozitarea reziduurilor menajere și stradale, sortarea și valorificarea resurselor materiale refolosibile;*

- g) repararea și întreținerea străzilor, a drumurilor comunale, podurilor, podețelor, curățarea și amenajarea șanțurilor, modernizarea drumurilor existente și realizarea unor drumuri comunale noi;*

- h) finalizarea construcțiilor începute;*

- j) organizarea de acțiuni pentru salubritatea și igienizarea localităților;*

- k) curățenia și salubritatea digurilor și a malurilor, a cursurilor de apă, asanarea terenurilor insalubre și prevenirea poluării apelor;*

- l) repararea, întreținerea și modernizarea rețelei de distribuție a apei;*

- m) canalizarea și epurarea apelor uzate și pluviale;*

- n) buna organizare și funcționare a transportului în comun, păstrarea curățeniei și aspectului corespunzător al vehiculelor, întărirea ordinii și disciplinei;*

- o) respectarea strictă a normelor igienico-sanitare în piețele agroalimentare, în târguri și oboare;*

- p) amenajarea, potrivit planului urbanistic general, și întreținerea spațiilor verzi, a parcurilor, grădinilor publice, a terenurilor de sport și de joacă pentru copii, a celorlalte locuri publice de agrement;*

- r) păstrarea curățeniei și respectarea normelor igienico-sanitare în cinematografe, teatre, săli de sport, stadioane și în celelalte unități de cultură și sport aflate în proprietatea unității administrativ-teritoriale sau în administrarea consiliului local;*

- s) păstrarea, conservarea, repararea și restaurarea, în condițiile legii, a monumentelor de pe teritoriul comunei sau orașului.*

*Art. 9*

*(1) Instituțiilor publice și persoanelor fizice și juridice le revin următoarele obligații:*



ROMÂNIA  
JUDEȚUL BIHOR  
C O M U N A P E T R E U  
P R I M A R



- a) să întrețină în stare corespunzătoare clădirile pe care le au în proprietate, anexele gospodărești, curțile și împrejurimile acestora, precum și instalațiile aferente acestora, prin efectuarea lucrărilor de reparații, amenajări și a altor lucrări specifice;
- b) să asigure curățarea fațadelor locuințelor și a altor construcții amplasate la frontul străzii, tencuirea și zugrăvirea periodică a acestora, potrivit măsurilor stabilite de consiliile locale;
- c) să asigure repararea, spălarea geamurilor și a vitrinelor, înlocuirea celor sparte, întreținerea firmelor și a fațadelor imobilelor pe care le au în proprietate, inclusiv spălarea, curățarea și zugrăvirea periodică a acestora;
- d) să asigure curățenia pe terenurile și locurile de depozitare aflate în proprietate, precum și pe căile de acces;
- e) să asigure curățenia și igiena în imobilele și incintele deținute sub orice formă, inclusiv prin activități de curățare, dezinsecție și deratizare, potrivit normelor stabilite de consiliile locale;
- f) să depoziteze corespunzător reziduurile menajere, industriale, agricole, precum și materialele refolosibile, numai în locurile special amenajate sau autorizate de autoritățile administrației publice locale;
- g) să mențină curățenia trotuarelor, a părții carosabile, a locurilor publice și a locurilor de parcare pe care le folosesc;
- h) să îndepărteze zăpada și gheața de pe trotuarele din dreptul imobilelor pe care le au în proprietate și de pe locurile de parcare pe care le folosesc, potrivit normelor stabilite de consiliile locale;
- i) să respecte măsurile stabilite de lege și de reglementările locale pentru asigurarea igienei publice și curățeniei în localități;
- j) să asigure curățarea mijloacelor de transport și a utilajelor la intrarea acestora pe drumurile publice;
- k) să curețe și să întrețină șanțurile, rigolele și podețele aferente proprietății;
- l) să finalizeze construcțiile începute, pe baza autorizațiilor eliberate de primari, în condițiile și în termenele stabilite de acestea;
- m) să nu ocupe domeniul public cu vehicule în afara spațiilor marcate expres de administratorul domeniului public.
- (2) Asociațiile de proprietari vor prelua, potrivit prevederilor legale, unele dintre obligațiile ce revin proprietarilor, potrivit prevederilor prezentei ordonanțe, și vor răspunde pentru realizarea acestora în fața autorităților administrației publice locale.

Art. 18

(1) Detalierea obligațiilor și responsabilităților concrete care revin instituțiilor publice, agenților economici, celorlalte persoane juridice, precum și cetățenilor, potrivit prevederilor prezentei ordonanțe, se face prin hotărâri ale consiliului local, la propunerea primarului.

Art. 24

Consiliile locale și consiliile județene vor stabili, prin hotărâri adoptate în condițiile OUG nr. 57/2019 și ale Ordonanței Guvernului nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, faptele săvârșite de instituțiile publice, agenții economici, alte persoane juridice, precum și de cetățeni, care constituie contravenții în domeniul bunei gospodării a localităților urbane și rurale, și sancțiunile ce se pot aplica pentru acestea.

Art. 24<sup>1</sup>

(1) În cazul nerespectării obligațiilor prevăzute la art. 9 alin. (1) lit. d), e), f), h), i) și k) în termenele notificate de primar, de 30 de zile, sau de persoanele împuternicite de acesta, primarul poate aproba executarea de către autoritatea administrației publice locale a acțiunilor de curățare și igienizare. Lucrările se efectuează în numele și pe cheltuiela proprietarilor notificați, în limita fondurilor aprobate anual cu această destinație în bugetul local, cu condiția constituirii dreptului de creanță și a recuperării cheltuielilor de la proprietarii notificați în condițiile legii.

(2) În toate cazurile în care proprietarul notificat conform alin. (1) nu permite accesul în imobilul supus lucrărilor de intervenție în vederea executării acestora de către autoritatea administrației publice locale, primarul solicită autorizarea instanței judecătorești competente, prin ordonanță președințială, dată cu citarea părților.”

Ținând cont de inițiativa primarului comunei Petreu

**PROPUNEM CONSILIULUI LOCAL AL COMUNEI PETREU:**

Aprobarea proiectului de hotărâre **aprobarea Regulamentului de gospodărire locală a comunei Petreu**

Inspector ,  
Beata-Katalin BÓDI



**PROIECT DE HOTĂRÂRE nr. 39**  
**DIN 06.04.2023**

**privind aprobarea Regulamentului de gospodărire locală a comunei Petreu**

**Având in vedere :**

- prevederile Legii nr. 374 din 21 decembrie 2022 privind schimbarea denumirii și a satului de reședință ale comunei Abrămuț, județul Bihor, precum și pentru modificarea și completarea anexei la Legea nr. 2/1968 privind organizarea administrativă a teritoriului României, potrivit căreia denumirea comunei Abrămuț, județul Bihor, se schimbă în comuna Petreu, iar reședința comunei Petreu, județul Bihor, se stabilește în satul Petreu;

-Referatul de aprobare al primarului comunei, raportul compartimentului de specialitate și avizul Comisiilor de specialitate al Consiliului local Petreu;

- prevederile art.1-6, art.8, art.18-19, art.24 și art. 24<sup>1</sup> din Ordonanța Guvernului nr. 21/2002 privind gospodărirea localităților urbane și rurale,cu modificările și completările ulterioare, art. 90 din ale Ordonanței de Urgență a Guvernului nr.195/2005 privind protecția mediului cu modificările și completările ulterioare;

- Legea nr. 92/2021 privind regimul deșeurilor, Legea Apelor nr. 107/1996 cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile art.2 alin.(3), art.8 alin.(2) din O.G. nr.2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile Legii nr.61/1991 privind sancționarea faptelor de încălcare a unor norme de conviețuire socială, a ordinii și liniștii publice, republicată, ale Legii nr.101/2006 a serviciului de salubritate a localităților – republicată, ale Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată și actualizată și cele din Legea nr. 114/1996 privind locuințele, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- dispozițiile Legii nr. 52/2003, republicată privind transparența decizională în administrația publică;

**În temeiul** dispozițiilor art.129, alin. (1) , alin.(2) lit. d, alin. (7) lit.g, i, j, n, art. 139 alin.(3) lit.e, g și art.196, alin.(1), lit. a din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrative cu modificările și completările ulterioare;

Primarul comunei Petreu inițiază următorul :

**PROIECT DE HOTĂRÂRE**

**Art.1.** Se aprobă Regulamentul de gospodărire locală a Comunei Petreu prevăzut în *anexa 1* care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 2.** - Se aprobă criteriile/conditiile generale de functionare al activităților economice pentru persoanele fizice/juridice în acord cu legislația specifică privind sănătatea publică și protecția mediului pe raza comunei Petreu, județul Bihor, prevăzut în *anexa 2*, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 3.** - Constatarea și sancționarea contravențiilor se vor face de către primarul și viceprimarul comunei Petreu, județul Bihor și de către persoanele împuternicite prin dispoziția primarului.

**Art. 4.** - Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează primarul, viceprimarul comunei Petreu prin Compartimentul de gospodărire comunală și persoanele împuternicite prin dispoziție.

**Art. 5.** - Cu data prezentei, prevederile H.C.L. nr. 43/13.11.2017 și HCL nr. 42 /27.05.2021 se revocă.

**Art. 6.** - Prezenta hotărâre va fi comunicată de către secretarul general, primarului și viceprimarului , Instituției Prefectului - Județul Bihor și se va aduce la cunoștință publică prin afișare pe site ul primăriei.

**Inițiator ,  
PRIMAR**

**Barna BARCUI**



## **REGULAMENT**

### **de gospodărire locală a Comunei Petreu**

#### **Capitolul I – Dispozitii generale**

Potrivit prevederilor O.G. nr. 21/2002, privind gospodărirea localitatilor urbane si rurale, aprobată prin Legea nr. 515/2002, cu modificările și completările ulterioare, buna gospodărire a localităților si respectarea normelor de igiena, constituie o obligatie fundamentala a autoritatilor administratiei publice locale, a institutiilor publice, agentilor economici si a altor persoane juridice, precum si a cetatenilor. Ordonanta Guvernului stabileste astfel obligatiile si raspunderile care revin autoritatilor administratiei publice locale, institutiilor publice, agentilor economici si cetatenilor, pentru buna gospodărire a localitatilor, pentru instaurarea unui climat de ordine si curatenie. Organizarea, derularea si participarea la activitatiile edilitar-gospodaresti constituie o obligatie permanenta a consiliilor locale, a consiliilor judetene si a primarilor, a autoritatilor si institutiilor publice, a agentilor economici cu sau fara personalitate juridica, precum si a cetatenilor.

Consiliile locale, precum si primarii raspund de organizarea, conducerea, îndrumarea, coordonarea si controlul intregii activitati de gospodărire si infrumusetare a localitatilor, de pastrarea ordinii si curateniei in orasele si comunele tarii. In exercitarea atributiilor ce-i revin, consiliul local aplică principiile descentralizării, autonomiei locale, legalității si consultării cetătenilor în solutionarea problemelor locale de interes deosebit.

Prezentul regulament stabileste faptele ce constituie contraventii si cadrul juridic unitar pentru constatarea si sanctionarea contravențiilor în conformitate cu prevederile:

- Ordonantei Guvernului nr. 21/2002 privind gospodărirea localităților urbane si rurale, modificată și completată;
- Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de constructii, republicată si actualizată;
- Ordonanta de Urgentă nr. 195/2005 privind protectia mediului, actualizată;
- Legea nr. 92/2021 privind regimul deșeurilor, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 61/1991, republicată, pentru sancționarea faptelor de încălcare a unor norme de conviețuire socială;
- Legea nr. 114/1996 privind locuintele, republicată;
- Legea nr.61/1991 privind sancționarea faptelor de încălcare a unor norme de conviețuire socială, a ordinii și liniștii publice, republicată;
- Legea nr.101/2006 a serviciului de salubritate a localităților – republicată;
- Ordonantei Guvernului nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, modificată si completată;

Constituie contravenție fapta săvârșită cu vinovăție, stabilita si sanctionată prin lege, ordonanță, prin hotărâre a Guvernului sau prin hotărâre a Consiliului Local al comunei Petreu.

Consiliul Local al comunei Petreu stabileste si sanctionează contravenții în următoarele domenii:

- salubritate;
- activitatea din piete, curățenia si igienizarea acestora;
- întreținerea parcurilor si spatiilor verzi, a spatiilor si locurilor de joacă pentru copii
- amenajarea si curățenia spatiilor din jurul locuintei, precum si terenurilor virane;
- întreținerea bazelor si obiectivelor sportive aflate în administrarea lor;
- întreținerea străzilor si trotuarelor, a scolilor si altor institutii de educatie si cultură, întreținerea clădirilor, împrejmuirilor si a altor constructii;
- depozitarea si colectarea gunoaielor si a resturilor menajere;



### **Definitii:**

Deșeu - orice substanță sau obiect pe care deținătorul îl aruncă ori are intenția sau obligația să îl arunce;

Deșeuri similare - deșeurile care, din punctul de vedere al naturii și al compoziției, sunt comparabile cu deșeurile menajere, exclusiv deșeurile din producție, din agricultură și din activități forestiere;

Deșeuri din construcții – deșeuri provenite din activități de construcție și desființare;

## **SECȚIUNEA 1**

### **Obligațiile și răspunderile consiliilor județene**

(1) În aplicarea prevederilor prezentei ordonanțe consiliile județene sunt obligate să acorde asistență tehnică, sprijin și îndrumare autorităților administrației publice locale pentru:

- a) luarea măsurilor necesare în vederea protecției sănătății publice;
- b) conservarea și protecția mediului;
- c) menținerea în stare corespunzătoare a spațiilor verzi și a locurilor de agrement din jurul localităților și din interiorul acestora; extinderea obiectivelor similare existente, precum și realizarea altora noi;
- d) întocmirea, aprobarea și respectarea documentațiilor de amenajarea teritoriului și de urbanism, precum și a normelor privind executarea construcțiilor;
- e) construirea, întreținerea, repararea și modernizarea drumurilor comunale, a strazilor și trotuarelor, a santurilor și podetelor;
- f) amenajarea și curățarea cursurilor de apă, a bălților și a malurilor acestora;
- g) înființarea, organizarea și asigurarea bunei funcționări a unor servicii de transport public local de călători, eficiente și nepoluante;
- h) înființarea, organizarea și asigurarea bunei funcționări a serviciilor publice de salubritate, precum și pentru efectuarea unor acțiuni de dezinfectie și dezinsecție a localităților;
- i) amenajarea unor locuri speciale de depozitare și colectare a gunoaielor și deșeurilor menajere.

(2) Consiliile județene le revine obligația de a stabili și de a pune în executare lucrările necesare de modernizare și de întreținere a drumurilor județene și a infrastructurii aferente acestora, precum și a altor obiective de interes județean.

## **SECȚIUNEA a 2-a**

### **Obligațiile și răspunderile consiliilor locale și ale primarilor**

(1) - Consiliile locale, precum și primarii au obligația să asigure:

- a) măsurile necesare pentru protecția sănătății publice, cu sprijinul și sub supravegherea organelor de specialitate ale statului;
- b) măsuri corespunzătoare pentru conservarea și protecția mediului;
- c) prevenirea poluării accidentale a mediului sau a surselor și cursurilor de apă, prin depozitarea necontrolată a deșeurilor de către agenții economici sau de către cetățeni;
- d) realizarea unor sisteme moderne de colectare, depozitare, transport și prelucrare a deșeurilor și gunoaielor; amenajarea unor locuri speciale de depozitare în fiecare localitate;
- e) respectarea prevederilor legale și a documentațiilor de amenajarea teritoriului și urbanism aprobate, precum și a normelor privind executarea construcțiilor;
- f) curățenia strazilor, pietelor și a celorlalte locuri publice, îndepărtarea zăpezii, a gunoaielor și a ghetii de pe strazi și trotuare, colectarea și depozitarea reziduurilor menajere și stradale, sortarea și valorificarea resurselor materiale refolosibile;
- g) repararea și întreținerea strazilor, a drumurilor comunale, podurilor, podetelor, curățarea și amenajarea santurilor, modernizarea drumurilor existente și realizarea unor drumuri comunale noi;





**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL BIHOR**  
**COMUNA PETREU**  
**PRIMAR**



- h) finalizarea constructiilor incepute;
- i) intretinerea in buna stare a constructiilor existente, repararea si zugravirea periodica a acestora;
- j) organizarea de actiuni pentru salubritatea si igienizarea localitatilor;
- k) intretinerea digurilor si a malurilor, a cursurilor de apa, executarea lucrarilor de protectie si intretinere a albiilor, efectuarea altor lucrari de protectie contra inundatiilor, asigurarea scurgerii apelor, asanarea terenurilor insalubre si prevenirea poluarii apelor;
- l) repararea, intretinerea si modernizarea retelei de distributie a apei;
- m) canalizarea si epurarea apelor uzate si pluviale;
- n) buna organizare si functionare a transportului in comun, pastrarea curateniei si aspectului corespunzator al vehiculelor, intarirea ordinii si disciplinei;
- o) respectarea stricta a normelor igienico-sanitare in pietele agroalimentare, in targuri si oboare;
- p) amenajarea, potrivit planului urbanistic general, si intretinerea spatiilor verzi, a parcurilor, gradinilor publice, a terenurilor de sport si de joaca pentru copii, a celorlalte locuri publice de agrement;
- r) pastrarea curateniei si respectarea normelor igienico - sanitare in cinematografe, teatre, sali de sport, stadioane si in celelalte unitati de cultura si sport aflate in proprietatea unitatii administrativ-teritoriale sau in administrarea consiliului local;
- s) pastrarea, conservarea, repararea si restaurarea, in conditiile legii, a monumentelor de pe teritoriul comunei sau orasului.

**Capitolul II - Norme pentru imbunatatirea activitatii de gospodarie, intretinere si curatenie a comunei Petreu**

**Art.1** Societatile comerciale si celelalte persoane juridice cat si persoanele fizice detinatoare sub orice titlu de imobile sau spatii cu orice destinatie sunt obligate sa ia masuri pentru asigurarea intretinerii curateniei si imbunatatirii aspectului edilitar al cladirilor, curtilor, cailor de acces, imprejmuirilor si a strazilor, drumurilor si zonelor inconjuratoare. In acest scop le revin urmatoarele obligatii :

- a) Sa execute lucrari de reparare si vopsire a gardurilor, a portilor, repararea acoperisurilor si a cosurilor de fum precum si sa intretina curatenia in incinta locuintei, in anexe gospodaresti, curti, gradini si alte terenuri pe care le detin ;
- b) Sa asigure curatirea periodica sau ori de cate ori se impune a santurilor si rigolelor din fata gospodariei personale, sa varuiasca pomii si stalpii din fata acestora ;
- c) Sa asigure intretinerea corespunzatoare si repararea instalatiilor de apa pentru a evita risipa de apa si a nu se produce inundatii ;
- d) Sa permita intrarea persoanelor autorizate in imobilul pe care il detine pentru a efectua reparatiile necesare pentru instalatiile de orice fel in caz de avarie ;
- e) Sa nu deterioreze instalatiile de utilitate publica ;
- f) Sa execute lucrari de bransare a instalatiilor de apa, gaze, telefonie, electrice si altele care sunt pe domeniul public, la reseaua publica direct sau prin prelungirea instalatiilor existente ,numai cu aprobarea Primariei Petreu ;
- g) Sa aiba si sa intretina pe fiecare imobil in loc vizibil, tablita cu numar de imobil ;
- h) Sa asigure curatenia trotuarelor, sa inlature zapada si gheata fara a infunda rigolele, santurile sau sa stinghereasca si sa ingreuneze circulatia pe drumurile publice ale comunei Petreu ;
- i) Se interzice executia de lucrari in zona drumurilor si spatiilor verzi ce apartin domeniului public si privat al comunei Petreu fara avizul eliberat de primarie ;
- j) Persoanele fizice sau juridice care au executat lucrari amplasate pe domeniul public sau privat al comunei Petreu cu avizul primariei ,au obligatia sa aduca la forma initiala zonele afectate in termenele prevazute de lege ;
- k) Se interzice degradarea totala sau partiala a platformei drumurilor, trotuarelor, santurilor, podurilor, podetelor, anexelor drumurilor cu :stalpi, indicatoare de circulatie, marcaje rutiere;



**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL BIHOR**  
**COMUNA PETREU**  
**PRIMAR**



- l) Sa finalizeze constructiile incepute, pe baza autorizatiilor eliberate de primari, in conditiile si si in termenele stabilite de acestea ;

**Art.2** Pentru imbunatatirea activitatilor de gospodarie si infrumusetare a comunei Petreu, persoanele juridice si fizice, au urmatoarele obligatii :

- a) persoanele autorizate pentru desfasurarea activitatii comerciale in chioscuri, tonete, terase au obligatia de a mentine curatenia in zona lor de activitate si la locurile de depozitare a materialelor in curtile interioare si pe celelalte terenuri pe care le detin, precum si pe caile de acces ;
- b) este interzisa aruncarea, depozitarea, in alta parte decat in locurile stabilite de primarie, a deseurilor de orice fel pe raza comunei Petreu (santuri, cursuri de apa, zone verzi, paduri, etc)
- c) este interzisa abandonarea pe domeniul public a masinilor, caroseriilor sau partilor de autovehicule, precum si alte materiale ce nu sunt de folos in gospodariile locuitorilor ;
- d) se interzice repararea si intretinerea autovehiculelor, inclusiv schimbul de ulei in alte zone decat cele special amenajate, in acest scop ;
- e) taierea crengilor care impiedica buna functionare a cablurilor si instalatiilor electrice, T.V. si telecomunicatii se pot efectua numai de cei abilitati ;
- f) se interzice curatarea sau spalarea rufelor, zarzavaturilor, vehiculelor si a altor obiecte la fantani publice sau in apa paraurilor ;
- g) este interzisa depozitarea materialelor de constructie (nisip, carbuni, pamant, pietris, s.a. ) lemnelor de foc, furajelor pentru animale, pe caile de comunicatie sau alte locuri publice mai mult de 3 zile;
- h) este interzisa spargerea lemnelor pe caile publice;
- i)- este interzisă parcare sau stationarea vehiculelor cu tractiune animala, autovehiculelor, utilajelor agricole pe spatii verzi, trotuare , alei pietonale, etc ;
- j) - este interzisă evacuarea apei reziduale sau a dejectiilor, precum si aruncarea cadavrelor de animale, in strada, santuri, rigole, sau cursuri de apa.
- k) este interzis pasunatul animalelor in parcuri, pe zone verzi, zone de agrement si pe marginea strazilor comunei.
- l) este interzisă scoaterea animalelor la pasunat pe islazul comunei in afara perioadei stabilite de consiliul local , indiferent daca s-a platit sau nu taxa de pasunat.
- m) este interzisă taierea pasarilor si animalelor pe strazi , in pietre sau in alte locuri publice, sacrificarea fiind permisa numai in locuri special amenajate de organele competente.
- n) este interzisă practicarea jocurilor de noroc precum si a jocurilor sportive in parcuri si pe spatiile verzi, afara de locurile amenajate in acest sens.
- o) este interzisă scrierea, lipirea sau expunerea de afise , anunturi sau panouri cu diferite inscriptii in alte locuri decat cele special amenajate , precum si afisarea acestor materiale de catre alte persoane decat cele indreptatite.
- p) este interzisă folosirea instalatiilor pentru jocuri de copii de catre alte persoane decat de catre copii;
- r) este interzisă degradarea indicatoarelor si panourilor privind circulatia pe drumurile publice.
- s) este interzisa plantarea pomilor sub liniile de inalta tensiune.

**Capitolul III – Colectarea, transportul si depozitarea deseurilor menajere in comuna Petreu.**

**Art.3** Deseurile sunt parte din materii prime, materiale sau produse care raman in urma unor procese sau a unei activitati umane (menaj, comert, crestere animale, etc.).

**Art.4** Persoanele fizice sau juridice producatoare de deseuri cu exceptia celor cu regim special au urmatoarele obligatii :

- a) Sa mentina in stare de curatenie spatiul destinat depozitarii deseurilor, fiind interzisa aruncarea lor in alte locuri din domeniul public ;
- b) Sa transporte si sa depuna deseurile voluminoase la platformele special amenajate ;



**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL BIHOR**  
**COMUNA PETREU**  
**PRIMAR**



- c) Se interzice persoanelor fizice sau juridice aruncarea gunoaielor in albia apelor curgatoare sau pe marginea drumurilor ;
- d) Să pună la dispoziția Operatorului Serviciului Public de Salubritate, firma specializata, a deșeurilor, in vederea colectării și transportul deșeurilor de pe raza Comunei Petreu.
- e) Să colecteze selectiv deșeurile reciclabile (Hartie, flacoane, sticle, etc.), conform programului Operatorului serviciului de salubritate pe raza comunei Petreu.
- f) Să achite la caseria Primăriei comunei Petreu a taxei speciale de salubritate.

#### **Capitolul IV – Norme privind desfasurarea activitatilor de comert**

**Art.5** In vederea desfasurarii activitatii de comert, persoanele fizice si juridice sunt obligate sa obtina anual autorizatia de functionare si profil de activitate eliberata de primarie.

**Art.6** Persoanele fizice si juridice vor desfasura activitati de comert numai in locurile autorizate de primarie.

**Art.7** In vederea desfasurarii activitatii de comert in alte locuri aprobate de primarie, persoanele fizice si juridice trebuie sa se conformeze urmatoarelor reguli :

- a) in micro-piata comunei se comercializeaza atat produse alimentare insotite de documente sanitar-veterinare, cat si produse nealimentare cu respectarea regulilor prevazute de legile in vigoare ;
- b) este interzisa comercializarea de produse de orice fel pe trotuare sau spatii verzi ;
- c) este interzisa comercializarea pe piata a produselor murdare, alterate, degradate sau necorespunzatoare din punct de vedere organoleptic ;
- d) este interzisa depozitarea si lasarea in alte locuri decat cele special amenajate, de catre agentii economici, a ambalajelor si deșeurilor ramase dupa desfacerea marfurilor in timpul si dupa terminarea vanzarii ;
- e) fiecare comerciant persoana fizica sau juridica, este obligat sa mentina curatenia locului unde isi desfasoara activitatea si sa nu stanjeneasca activitatea celorlalti participanti la actul de comert.

**Art.8** Unitatile prestatoare de servicii din comuna precum si persoanele fizice si juridice autorizate pentru desfasurarea activitatilor de comert sunt obligate sa afiseze si sa respecte programul de functionare, iar marfurile expuse la vanzare sa aiba pretul afisat.

**Art.9** Persoanele fizice si juridice sunt obligate sa puna la dispozitia reprezentantilor primariei toate documentele si actele solicitate de acestia cu privire la activitatea desfasurata.

#### **Capitolul V – Masuri privind protectia mediului in comuna Petreu**

**Art.10** In vederea protectiei mediului si prevenirii incendiilor ,pe raza comunei Petreu sunt interzise:

- a) arderea in sobe de incalzit sau spatii libere a deșeurilor de cauciuc, mase plastice, gudroane, rasini, textile, etc.
- b) punerea in exploatarea autovehiculelor si utilajelor sau surselor generatoare de zgomot care depasesc pragul fonic admis, cu scurgeri de carburanti sau lubrefianti ;
- c) arderea cocenilor sau a altor resturi din gospodarie in apropierea constructiilor gospodaresti ce pot genera incendiarea acestora;

**Art.11** In scopul protectiei resurselor de apa, se interzice:

- a) aruncarea in rauri sau ape curgatoare sau depozitarea pe malurile acestora a gunoaielor;



ROMÂNIA  
JUDEȚUL BIHOR  
C O M U N A P E T R E U  
P R I M A R



- b) spălarea în rauri și parauri a covoarelor, rufelor sau a altor obiecte, a autovehiculelor, utilajelor și ambalajelor care au în conținut uleiuri, combustibili lichizi, pesticide, lubrefianți sau alte produse toxice;

**Art.12** Protecția solului și subsolului precum și a ecosistemelor terestre prin măsuri adecvate de gospodărire, conservare, organizare și amenajarea teritoriului este obligatorie pentru toți detinatorii, indiferent cu ce titlu, fiind necesar să se prevadă, pe baza reglementărilor în domeniu, deteriorarea calității solului.

**Art.13** Este interzis pășunatul animalelor domestice pe terenurile din fondul forestier și pe terenurile cu vegetație forestieră (padure comunale și padure particulară) aflată pe raza administrativă a comunei Petreu, fără aprobare legală sau contrar prevederilor Legii 31/2000.

**Art.14** Proprietarii sau detinatorii terenurilor limitrofe, drumurilor, căilor și rețelelor de transport sunt obligați la întreținerea zonelor de protecție a acestora. De asemenea, este interzisă scurgerea de deșeuri sau a apei în care s-au spălat rufe sau alte obiecte în zonă și pe drumurile limitrofe locuințelor.

**Art.15.** În vederea înfrumusețării și menținerii în stare corespunzătoare a spațiilor verzi din fața gospodăriilor, se stabilește plata taxei pentru cositul ierbii pe terenul din domeniul public sau privat, situat în fața gospodăriilor cetățenilor, în următoarele situații:

a) Fiecare cetățean care solicită tăierea ierbii de pe terenul situat în fața gospodăriei, va achita taxa de 5 lei/mp la casieria primăriei și va prezenta chitanța angajatului Primăriei Petreu, în momentul în care acesta se va prezenta pentru prestarea serviciului.

b) În condițiile în care, o gospodărie, cu rea-credință nu întreține terenul situat în fața imobilului, prin cosirea ierbii, chiar dacă aceasta a fost somată, proprietarul respectiv va fi amendat și obligat, prin punerea în debit, să achite o taxă de cosire în valoare de 10 lei/mp, cosirea ierbii fiind asigurată de primăria comunei Petreu, prin Compartimentul de gospodărire comună.

## Capitolul VI - Sanctiuni

**Contravenții privind nerespectarea de către instituțiile publice, agenții economici, alte persoane juridice, precum și cetățeni, a normelor cu privire la întreținerea și păstrarea curățeniei clădirilor, locuințelor, terenurilor, anexelor gospodărești, incintelor, imprejmuirilor acestora, precum și a domeniului public.**

**Art. 16** – Constituie contravenție și se sancționează cu amenda de la 200 lei la 400 lei, următoarele fapte :

a) neîntreținerea curățeniei și igienei în locuințe, în anexele gospodărești, în curți și în grădini, în fața gospodăriilor – pe domeniul public, precum și pe alte terenuri pe care le dețin, împiedicând prin aceasta conviețuirea în condiții civilizate ;

b) neasigurarea, potrivit legii, a lucrărilor de zugrăvire și vopsire a partilor exterioare ale clădirilor, neînlocuirea jgheburilor și burlanelor degradate, precum și neefectuarea altor lucrări de reparații și întreținere la fațada imobilelor, creând astfel un aspect inestetic, zonei respective ;

c) nefinalizarea construcțiilor începute, pe baza autorizațiilor eliberate de primari în condițiile și în termenele stabilite de acestea;

d) nerepararea și întreținerea instalațiilor aferente imobilelor;

e) nementinerea curățeniei pe trotuare, pe partea carosabilă a străzii sau a drumului, pe porțiunea din dreptul gospodăriei sau a terenului pe care îl folosesc ;

f) neîndepartarea zăpezii și a ghetii de pe trotuarele din dreptul imobilelor în care locuiesc sau pe care le folosesc în alte scopuri ;



ROMÂNIA  
JUDEȚUL BIHOR  
C O M U N A P E T R E U  
P R I M A R



g) se interzice depozitarea pamantului rezultat din curatirea santului pe marginea carosabila a strazii.

h) neintretinerea permanenta a curateniei santurilor de scurgere a apei pluviale si a podetelor din dreptul locuintelor, respectiv terenurilor pe care le detineti sau administrati ;

i) arderea de resturi vegetale si menajere sau de alta natura in curti, pe strazi, pe terenuri apartinand domeniului public sau privat al statului ; cat si pe terenuri proprietate privata ;

j) comercializarea si consumul semintelor pe strazi sau in alte locuri publice;

k) necuratirea zapezii si ghetii imediat dupa depunere, de pe portiunea apartinand domeniului public, din dreptul imobilelor pe care le detin sau le administreaza. Zapada sau gheata rezultata se depoziteaza astfel incat sa nu se impiedice circulatia rutiera. In cazul formarii poleiului, trotuarele vor fi presarate cu nisip sau cenusa.

l) utilizarea santurilor de scurgere din fata cladirilor, precum si din apropierea unor surse de apa (pârâuri, luciu apa) pentru evacuarea apelor fecale-menajere si dejectiilor animaliere;

m) depozitarea in santurile de scurgere, pe malurile acestora, pe podete si tuburile de beton aferente a materialelor de constructie sau deseurilor de orice fel ;

n) depozitarea pamantului rezultat din curatirea santului pe marginea carosabila a strazii si neaducerea la starea in intiala a cailor publice de acces. Aceleasi obligatii revin societatilor comerciale, pe toata durata functionarii acestora.

**Art. 17** - Constituie contraventie si se sanctioneaza cu amenda de la 200 lei la 1.000 lei, urmatoarele fapte :

a) aruncarea sau depozitarea pe domeniul public sau privat, precum si in alte locuri publice, a reziduurilor menajere si vegetale, a molozului si altor reziduuri, precum si altor materiale de orice fel;

b) evacuarea reziduurilor si apelor uzate prin maturare, din localuri, magazine sau imobile, pe trotuare, in rigole sau pe carosabil ;

c) expunerea prin lipire de afise sau anunturi in alte locuri decat cele special amenajate, precum si scrierea pe cladiri sau monumente, de cuvinte obscene, lozinci de orice fel sau desenarea de insemne de orice natura ;

d) distrugerea si deteriorarea prin lovire sau incendiere a indicatoarelor de circulatie, cabinelor telefonice, refugiilor de calatori, statiilor de calatori, murdărirea/degradarea/distrugerea monumentelor, mobilierului stradal , băncilor, coșurilor de gunoi si alte asemenea dotari amplasate pe domeniul public ; Persoana contravenienta va fi obligata la repararea integrala a prejudiciului cauzat, pe cheltuiala proprie;

e) mentinerea de firme sau reclame deteriorate sau inestetice pe fatadele sau acoperisurile imobilelor ;

f) executarea de reparatii auto, mecanice si de tinichigerie pe domeniul public (carosabilul strazilor, trotuare, zone verzi), precum si patarea acestora cu combustibil, lubrifianti, vopsele,etc;

g) neluarea de catre persoanele fizice si juridice a masurilor de imprejmuire si salubritate a terenurilor pe care le detin in calitate de proprietar sau administrator ;

h) neincheierea de catre persoanele fizice si juridice a contractului de preluare si transport a reziduurilor menajere cu societatea de salubritate.

**Art. 18** - **Contraventii privind nerespectarea de catre persoanele fizice a normelor privind cresterea si detinerea de animale si pasari, altele decat cele de agrement, precum si circulatia animalelor pe raza comunei Petreu.**



ROMÂNIA  
JUDEȚUL BIHOR  
C O M U N A P E T R E U  
P R I M A R



Constituie contravenții și se sancționează cu amenda de la 100 lei la 250 lei, următoarele fapte:

- a) neevacuarea ritmică a reziduurilor animalelor, creând astfel disconfort vecinilor. Reziduurile animalelor vor fi depozitate astfel încât să nu creeze disconfort vecinilor.
- b) circulația animalelor nesupravegheate pe drumurile publice și pasunatul nesupravegheat pe marginea drumului public.

**Art. 19 - Contravenții privind nerespectarea de către agenții economici, instituții, regiilor autonome a normelor privind buna gospodărire și menținere a esteticii comunei.**

Constituie contravenție și se sancționează cu amenda de la 200 lei la 1000 lei, următoarele fapte:

- a) neasigurarea curățirii geamurilor și vitrinelor, neînlocuirea celor sparte, neîntreținerea firmelor și fatadelor clădirilor magazinelor, chioscurilor unde își desfășoară activitatea;
- b) neamplasarea de către agenții economici la fiecare intrare din stradă la punctele de lucru sau sediul unde își desfășoară activitatea, a unui cos pentru ambalaje; Procurarea acestora se va face în termen de 30 zile de la intrarea în vigoare a prezentei hotărâri.
- c) neluarea de către instituțiile de cultură sau instituțiile care au compartimente cu atribuții în administrarea statuiilor, grupurilor statuare, monumentelor, a măsurilor de evitare a degradărilor acestora, precum și neînlturarea de pe acestea a înscrisurilor și însemnelor de orice fel;
- d) nepăstrarea curățeniei la locurile de depozitare a reziduurilor menajere;
- e) neîncinerarea deșeurilor periculoase rezultate din activitatea sanitară a cabinetelor medicale individuale de pe teritoriul comunei.
- f) neasigurarea igienei în imobilele și incintele, sub orice formă, prin activități de curățare, dezinfectie și deratizare;
- g) nedepozitarea corespunzătoare a reziduurile menajere, industriale, agricole, precum și materialele refozabile;
- h) neefectuarea și nementinerea curățeniei trotuarelor, a părții carosabile, a străzii sau a drumului, a locurilor de parcare pe care le folosesc și să îndepărteze zăpadă și gheață de pe trotuarele din dreptul imobilelor și incintelor în care își desfășoară activitatea, pentru asigurarea igienei publice și curățeniei în localitate;
- i) necurățarea mijloacelor de transport și a utilajelor la intrarea pe drumurile publice;
- j) nementinerea în stare perfectă de funcționare rețeaua de iluminat public și stradal, verticalitatea stâlpilor de curent electric și telefoane;
- k) folosirea domeniului public pentru staționare de mijloace de transport, remorci, utilaje, etc, care afectează traficul rutier și stradal;
- l) se interzice utilizarea santurilor de scurgere din fața clădirilor, precum și din apropierea unor surse de apă (pârâuri, lăcuți de apă) pentru evacuarea apelor fecale-menajere și dejectiilor animale;
- m) se interzice depozitarea în santurile de scurgere, pe malurile acestora, pe podete și tuburile de beton/plastic aferente a materialelor de construcție sau deșeurilor de orice fel;
- n) se interzice depozitarea pământului rezultat din curățirea santului pe marginea carosabilă a străzii și neaducerea la starea în întială a căilor publice de acces.
- o) aruncarea animalelor aflate în stare de putrefacție în containerele amplasate pentru strângerea gunoierului menajer.
- p) aruncarea sau plasarea deșeurilor în alte locuri, decât cele special amenajate în acest scop.



**Art.20 - Contravenții privind nerespectarea de către societatea de salubritate a normelor privind colectarea reziduurilor menajere.**

Constituie contravenție și se sancționează cu amenda de la 200 lei la 500 lei, următoarele fapte:

a) necolectarea reziduurilor menajere conform frecvenței și în zilele programate prevăzute în graficul de colectare, manipularea necorespunzătoare a recipientilor de colectare de către angajat provocând deteriorarea acestora, precum și nesalubritatea spațiilor pe care sunt amplasate ;

b) neluarea măsurilor de acoperire și etanșare a autovehiculelor de transport a reziduurilor menajere fără a fi luate măsurile de spălare și dezinfectie a utilajelor de colectare și transport a reziduurilor menajere;

**Contravenții privind nerespectarea de către regiile autonome și societățile comerciale a normelor privind executarea lucrărilor de construcții, reparații și demolări la clădiri, a lucrărilor de reparații și intervenții pe carosabilul străzii.**

**Art. 21** - Constituie contravenție și se sancționează cu amenda de la 1.000 lei la 2.000 lei, următoarele fapte :

a) neîmprejmuirea incintelor de construcții sau reparații a șantierului lucrărilor în execuție și neluarea măsurilor de salubritate și întreținere a curățeniei în jurul împrejmuirilor;

b) nesalubritatea în aceeași zi a suprafețelor de carosabil sau trotuar pe care se execută lucrări de construcții ori reparații a acestora și intervenții la gospodărirea subterană; -modificare, spargerea sau desființarea cailor de comunicație publică de interes local fără autorizația prealabilă dată de organele competente, precum și nerespectarea termenelor și condițiilor de execuție din autorizație ;

-se exceptează de la autorizarea prealabilă închiderea, ocuparea temporară a cailor de comunicație publică în vederea remedierii avariilor la instalațiile subterane sau înlăturarea incendiilor respectiv a urmărilor fenomenelor meteorologice periculoase în cazul în care termenul de remediere a avariilor este mai mare de 48 de ore, executanții lucrărilor au obligația de a obține autorizație, urmând a respecta termenele și condițiile de execuție prevăzute în această autorizație, remedierea avariei, după care terenul afectat trebuie adus la starea inițială. În cazul nerespectării celor menționate mai sus urmează a se imputa contravaloarea lucrărilor celui care avea obligația să o facă.

c) neinstiintarea serviciilor de specialitate din cadrul Primăriei comunei Petreu despre lucrările de construcție de orice fel de unde rezulta pamant, moloz sau alte asemenea reziduuri, în vederea stabilirii traseelor pentru transportul și depozitarea acestora.

d) neasigurarea curățeniei autovehiculelor de noroi sau alte reziduuri pentru a nu murdării caile publice, înainte de ieșirea acestora din zona construibilă sau alte asemenea locuri.

e) neasigurarea curățeniei cailor publice din zona de construcții inclusiv a partilor din calea publică care sunt cuprinse în incinta acesteia.

f) închiderea și ocuparea străzilor fără autorizație în vederea executării de construcții de orice fel.

g) neinstalarea și nementinerea în loc vizibil unde se efectuează lucrările, până la închiderea șantierului, a unui panou în care să se indice denumirea, sediul și nr. de telefon al proiectantului, beneficiarului și numele șefului punctului de lucru;

h) construcțiile executate fără autorizație de construire pe terenuri aparținând domeniului public sau privat al statului, cât și construcțiile, lucrările și amenajările cu caracter provizoriu executate pe terenuri aparținând domeniului public sau privat al comunei vor putea fi desființate pe cale administrativă de autoritatea administrației publice de pe raza unității administrativ-teritoriale unde se află construcția, fără emiterea unei autorizații de desființare, fără sesizarea



ROMÂNIA  
JUDEȚUL BIHOR  
C O M U N A P E T R E U  
P R I M A R



instanțelor judecătorești și pe cheltuiala contravenientului. Procedura se poate declanșa din oficiu de autoritatea administrației publice de pe raza unității administrativ-teritoriale și va putea trece de îndată la desființarea construcțiilor executate fără autorizație de construire.

**Art. 22 – Contravenții privind nerespectarea de către cetățeni, societăți comerciale, regii autonome, organizații și instituții a normelor cu privire la întreținerea și păstrarea curățeniei scuarurilor, zonelor verzi, clădirilor, locuințelor, anexelor gospodărești, arterelor de circulație, cimitirelor și locurilor publice precum și a împrejurimilor acestora.**

Constituie contravenție și se sancționează cu amenda de la 100 lei la 200 lei, următoarele fapte :

- a) tăierea, ruperea ori scoaterea din radacini de arbori, arbuști ori lastari cu sau fără ridicarea acestora, fără înștiințarea primăriei și fără aprobarea reprezentanților ocolului silvic;
- b) însusirea de arbori doborâți de fenomene naturale sau de arbori care au fost tăiați sau scoși din radacini fără aprobarea reprezentanților ocolului silvic și al primăriei;
- c) staționarea autovehiculelor de orice fel pe zonele verzi sau pe trotuare;
- d) pasunatul pe zonele verzi ale comunei Petreu;
- e) distrugerea zonelor verzi prin rupere, calcare, tăiere sau prin orice alte mijloace;
- f) imprastierea, aruncarea sau folosirea de substanțe chimice pe terenurile agricole cât și în pădurile care aparțin comunei Petreu fără asigurarea măsurilor de protecție a faunei.

**Art. 23** – Constituie contravenție și se sancționează cu amenda de la 1.000 lei - 2500 lei, următoarele fapte :

- a) degradarea sau murdărirea monumentelor eroilor, troitelor, a monumentelor din cimitire, a clădirilor instituțiilor publice (primărie, cămine culturale, cabinete medicale, centre multifuncționale, școli) și din alte locuri publice amplasate pe raza comunei;

**Contravenții privind neefectuarea lucrărilor de dezinsecție și deratizare de către persoanele fizice și juridice pe raza comunei Petreu.**

**Art. 24** - Constituie contravenție și se sancționează cu amenda de la 300 lei la 1.000 lei , următoarele fapte :

- a) neefectuarea lucrărilor de dezinsecție și deratizare ori de câte ori se impune;
- b) împiedicarea sau neefectuarea lucrărilor de dezinsecție, dezinsecție și deratizare prin societățile comerciale agreate și autorizate de autoritățile abilitate ;
- c) folosirea de substanțe pentru combaterea insectelor, rozătoarelor, altele decât cele testate și cuprinse pe lista aprobată de Ministerul sănătății; Contravențiile privind nerespectarea de către persoanele fizice și juridice a normelor privind desfasurarea corespunzătoare a activităților în pietele, târgurile și oboarele de pe raza comunei Petreu. **Art. 25-** Constituie contravenție și se sancționează cu amenda de la 250 lei la 350 lei , următoarele fapte :
  - a) comercializarea produselor de origine animalieră în afara spațiilor special amenajate;
  - b) sacrificarea animalelor destinate vânzării în afara locurilor special amenajate cu respectarea strictă a normelor sanitare-veterinare. Este interzisă cu desăvârșire sacrificarea animalelor în spațiile deschise sau în alte locuri publice.
  - c) comercializarea neautorizată a bauturilor alcoolice, precum și consumarea acestora în alte locuri decât cele special amenajate;
  - d) vânzarea ambulanță de preparate alimentare calde sau reci în locuri improprii de vânzare;
  - e) comercializarea substanțelor toxice și inflamabile, precum și utilizarea artificilor și petardelor în locuri publice.

**Art. 26** - Constituie contravenție și se sancționează cu amenda de la 500 lei la 1000 lei, următoarele fapte :





ROMÂNIA  
JUDEȚUL BIHOR  
C O M U N A P E T R E U  
P R I M A R



a) amplasarea sau depozitarea pe domeniul public, a bunurilor materiale de orice fel, ca utilaje, ambalaje, tonete, chioscuri, mese, constructii metalice, materiale de constructii de orice fel, caroserii de autovehicule, autovehicule, degradate, avariate, dezmembrate, partial sau total, cu sau fara numere de inmatriculare, a gunoiului provenit de la animale si altele chiar daca nu au fost stipulate in prezentul regulament;

**Art. 27 - Contraventii la normele privind transportul de marfuri si persoane pe raza comunei Petreu.**

Constituie contraventie si se sanctioneaza cu amenda urmatoarele fapte :

Punerea in circulatie a vehiculelor de orice fel care sunt deteriorate, nu indeplinesc conditiile de curatenie si igiena, polueaza atmosfera sau au scurgeri de ulei, carburanti ;

Sanctiuni contraventionale: 300 lei-600 lei;

Neasigurarea curateniei si neigienizarii mijloacelor de transport de persoane de catre cei ce le detin sau le folosesc, pe tot timpul in care acestea sunt in circulatie.

Sanctiuni contraventionale : 100 lei-200 lei;

Incarcarea si etansarea necorespunzatoare a autovehiculelor ce efectueaza transportul diferitelor materiale pentru a preintampina imprastierea lor, in timpul transportului si murdarirea sau degradarea cailor publice.

Sanctiuni contraventionale : 400 lei-800 lei.

Neasigurarea curatirii cailor publice dupa efectuarea operatiilor de incarcare sau descarcare a mijloacelor de transport.

Sanctiuni contraventionale: 300 lei-600 lei.

**Art.28** - Constituie contraventie si se sanctioneaza cu amenda urmatoarele fapte:

Transportul de materiale inflamabile explozibile in mod necorespunzator.

Sanctiuni contraventionale: 300 lei - 400 lei.

**Art. 29 - Contraventii privind nerespectarea de catre persoanele fizice si juridice a normelor cu privire la protejarea mediului inconjurator.**

- Constituie contraventie si se sanctioneaza cu amenda de la 100 lei - 200 lei urmatoarele fapte:

- a) depozitarea in santurile de scurgere a apelor pluviale, pe malurile acestora, pe podetele si tuburile de beton aferente acestora, a materialelor sau deseurilor de orice fel;
- b) utilizarea santurilor din fata cladirilor pentru evacuarile ori scurgerile de ape fecalo-menajere sau cu continut periculos;
- c) parcarea masinilor sau utilajelor de orice fel in zona de protectie a santurilor daca acestea ar putea duce la deteriorarea sau functionarea necorespunzatoare a santurilor;
- d) neintretinerea permanenta a curateniei santurilor de scurgere a apelor pluviale, a podetelor si tuburilor de beton/plastic, aferente acestora pe intreaga lungime aferenta proprietatii, in vederea evitarii inundatiilor ori a stagnarii apelor.

**Contraventii la normele privind protectia mediului**



**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL BIHOR**  
**COMUNA PETREU**  
**PRIMAR**



**Art. 30** - (1) Constituie contravenție și se sancționează cu amendă la 250 lei la 2.500 lei pentru persoanele fizice și persoanele juridice următoarele fapte :

- a) arderea mirisitorilor, stufului, tufarisirilor sau vegetatiei ierboase fara acceptul autoritatii competente pentru protectia mediului și fara informarea în prealabil a autorităților publice locale ;
- b) aprinderea și folosirea focurilor deschise, decât în vetre special amenajate și semnalizate ;
- c) aruncarea și depozitarea pe malurile, în albiile raurilor, pâraielor, pâraiașelor și în luciurile de apă a deșeurilor de orice fel, inclusiv gunoiul de grajd;
- d) deversarea în apele de suprafață și subterane, ape uzate, fecalo-menajere, substanțe periculoase ;
- e) folosirea îngrășamintelor chimice și produselor de protecția plantelor în zonele sau pe suprafețele unde sunt instituite măsuri speciale de protecție ;
- f) folosirea în perioada înfloririi plantelor a caror polenizare se face prin insecte, numai acele tratamente cu produse de protecția plantelor care sunt selective față de insectele polenizatoare ;
- g) spălarea obiecte, produse, ambalaje, materiale care pot produce impurificarea apelor de suprafață ;

#### **Capitolul V – Dispoziții finale**

**Art. 31**– (1) În cazul nerespectării obligațiilor prevăzute în prezentul regulament în termenele notificate de primar, de 30 de zile, sau de persoanele împuternicite de acesta, primarul poate aproba executarea de către autoritatea administrației publice locale a lucrărilor neefectuate de către persoanele fizice/persoanele juridice. Lucrările se efectuează în numele și pe cheltuiala proprietarilor notificați, cu condiția constituirii dreptului de creanță și a recuperării cheltuielilor de la proprietarii notificați în condițiile legii.

**(2).**În toate cazurile în care proprietarul notificat conform alin. (1) nu permite accesul în imobilul supus lucrărilor de intervenție în vederea executării acestora de către autoritatea administrației publice locale, primarul solicită autorizarea instanței judecătorești competente, prin ordonanță președințială, dată cu citarea părților.

**Art. 32** - Constatarea și sancționarea contravențiilor savarsite în prezenta hotărâre se face de către:

- a) primar și viceprimar.
- b) salariații primăriei anume împuterniciți prin dispoziții ale primarului comunei Petreu;

Organul constatator stabilește amendă în cuprinsul procesului-verbal de constatare a contravenției. Agentul constatator poate aplica în mod repetat, după fiecare somatie, o nouă amendă pentru contravenția savarsită. În baza art. 39, alin. 1), din OG nr. 2 /2001, actualizată, în cazul în care contravenientul nu a achitat amendă în termen de 30 de zile de la ramanerea definitivă a sancțiunii și nu există posibilitatea executării silite, vom proceda la sesizarea instanței, în vederea înlocuirii amenințării contravenționale cu sancțiunea prestării unei activități în folosul comunității.

**Art.33** - Pagubele pricinuite prin savarsirea contravențiilor se recuperează în modul următor :

- a) situația în care există tarif de evaluare a pagubelor, agentul constatator, dacă are dreptul să aplice sancțiunea, stabilește și despăgubirea pe baza de tarif, făcând mențiunea corespunzătoare în procesul-verbal



ROMÂNIA  
JUDEȚUL BIHOR  
C O M U N A P E T R E U  
P R I M A R



b) dacă nu există tarif de evaluare a pagubei, partea vătămată își va putea valorifica pretențiile conform legislației civile în vigoare ;

**Art. 34** - Sunt supuse confiscării bunurile care au servit la săvârșirea contravenției.

**Art. 35** - Împotriva procesului verbal de contravenție și de aplicare a sancțiunii, contravenientii pot face plângere, în termenul legal, la Judecătoria Marghita, anexând procesul verbal de constatare a contravenției.

**Art. 36** - Achitarea pe loc sau în termen de cel mult 15 zile de la data încheierii procesului-verbal, ori, după caz, de la data comunicării acestuia, a jumătate din minimul amenzii.

**Art. 37**- Procedura constatării contravențiilor și aplicarea acestora se completează cu prevederile O.G. Nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor.

**Art. 38** - Prezentul regulament se va aduce la cunoștința cetățenilor comunei Petreu prin afișare la avizier și pe site-ul primăriei



**Criterii/condiții generale de functionare al activitatilor economice pentru persoanele fizice/juridice in acord cu legislatia specifica privind sanatate publica si protectia mediului pe raza comunei Petreu , judetul Bihor**

**Art.1** Desfășurarea activităților economice existente precum și activităților noi în viitor cu posibil impact semnificativ asupra mediului și sănătății cetățenilor de pe raza comunei Petreu se realizează numai în baza informării în scris de către titular, a administrației publice locale, solicitând acordul scris al primăriei/Consiului Local.

**Art.2.** Consultarea publicului/cetățenilor este obligatorie în cazul procedurilor de emiteră a actelor de reglementare/autorizare pentru toate domeniile de activitate, potrivit legislației în vigoare. Procedura de participare a publicului la luarea deciziei este stabilită prin acte normative specifice naționale.

**Art.3** Consultarea cetățenilor se va realiza obligatoriu și prin afisarea unor documente de informare întocmite de solicitanți la sediul primăriei Petreu și după caz alte modalități considerate oportune și eficiente de către consiliul local. Titularii activităților vor solicita de la primăria Petreu înregistrarea cererilor de informare la registratura instituției.

**Art.4** Deținătorii, cu orice titlu, de terenuri, clădiri în proprietate sau concesiune sau alte forme de proprietate, perdelele și aliniamentele de protecție, spațiile verzi, parcurile, gardurile vii sunt obligați să le întrețină pentru îmbunătățirea capacității de regenerare a atmosferei, protecția fonică și eoliană și se interzice depozitarea/abandonarea deșeurilor periculoase și nepericuloase pe raza comunei și pe proprietățile private.(art 70 legea 265/2006 pentru aprobarea OUG 195/2005)

**Art. 5.** Gestionarea deșeurilor generate din gospodăriile cetățenilor se efectuează în condiții de protecție a sănătății populației și a mediului și prin operatorul de salubritate licențiat și autorizat care a câștigat acest drept prin licitație și în baza Regulamentului de Salubritate al Localității.

**Art. 6** Interzicerea definitivă pe raza comunei a funcționării unor activități economice pe orice tip de amplasament pentru operatori economici (altele decât operatorul de salubritate licențiat) persoane fizice sau juridice care desfășoară activități de colectare/transport/depozitare/valorificare/tratare deșeurilor periculoase și nepericuloase, conform OUG 195/2005 privind protecția mediului aprobată prin Legea 265/2006.

**Art.7.**Pentru alte categorii de activități economice care se desfășoară/ se vor desfășura în viitor pe raza unității administrativ teritoriale a comunei Petreu în acord cu Clasificarea Activităților din Economia Națională Conducerea primăriei și Consiliul Local se vor pronunța după caz la caz .

**Art.8.** Având în vedere obligațiile stipulate în Legea protecției mediului pentru administrațiile publice locale respectiv,,Protecția așezărilor umane,, pentru asigurarea unui mediu de viață sănătos, primăria comunei prin Consiliul Local, după caz, persoanele fizice și juridice au următoarele obligații:

a) să îmbunătățească microclimatul localităților din comuna Petreu,, prin amenajarea și întreținerea izvoarelor și a luciilor de apă din interiorul și din zonele limitrofe acestora, să înfrumusețeze și să protejeze peisajul, să mențină curățenia stradală;

b) să prevadă, la elaborarea planurilor de urbanism și amenajarea teritoriului, măsuri de menținere și ameliorare a fondului peisagistic natural și antropic al fiecărei localități, condiții de refacere peisagistică și ecologică a zonelor deteriorate, măsuri de protecție sanitară a captărilor de apă potabilă și lucrări de apărare împotriva inundațiilor;

c) să respecte prevederile din planurile de urbanism și amenajarea teritoriului privind amplasarea obiectivelor industriale, a căilor și mijloacelor de transport, a rețelelor de canalizare, a stațiilor de



ROMÂNIA  
JUDEȚUL BIHOR  
C O M U N A P E T R E U  
P R I M A R



epurare, a a altor obiective și activități, fără a prejudicia ambientul, spațiile de odihnă, tratament și recreere, starea de sănătate și de confort a populației;

d) Consiliul local și primăria să asigure informarea publicului/cetățenilor asupra riscurilor generate de funcționarea sau existența obiectivelor activităților cu risc pentru sănătatea populației și mediu;

g) În situații speciale să reglementeze, inclusiv prin interzicerea temporară sau permanentă, accesul anumitor tipuri de autovehicule sau desfășurarea unor activități generatoare de disconfort pentru populație în anumite zone ale localităților, cu predominanță în spațiile destinate locuințelor, în zonele destinate tratamentului, odihnei, recreerii și agrementului, atunci când situația va impune aceste lucruri prin hotărâri ale consiliului local.

h) să nu degradeze mediul natural sau amenajat, prin depozitări necontrolate de deșeuri de orice fel;

i) să adopte măsuri obligatorii, pentru persoanele fizice și juridice, cu privire la întreținerea și înfrumusețarea, după caz, a clădirilor, curților și împrejurimilor acestora, a spațiilor verzi din curți și dintre clădiri, a arborilor și arbuștilor decorativi;

g) Consiliul Local sprijină primarul comunei pentru realizarea regulamentelor tehnice pentru ducerea la îndeplinire a atribuțiilor prevăzute în Legea 265/2006 privind protecția mediului, astfel:

a) aplică prevederile din planurile de urbanism și amenajarea teritoriului, cu respectarea principiilor prevăzute în Legea 265/2006 privind protecția mediului;

b) urmăresc respectarea legislației de protecția mediului de către operatorii economici care prestează servicii publice de gospodărie comunală;

c) adoptă programe și proiecte pentru dezvoltarea infrastructurii localităților, cu respectarea prevederilor legale;

e) promovează împreună cu consiliul local o atitudine corespunzătoare a comunităților locale în legătură cu importanța protecției mediului și sănătății cetățenilor;

f) asigură, prin serviciile publice și operatorii economici responsabili, luarea măsurilor de salubritate a localităților, de întreținere și gospodărire a spațiilor verzi, a piețelor și a parcurilor publice;

g) conservă și protejează spațiile verzi rurale, astfel încât să se asigure suprafața optimă stabilă de reglementare în vigoare, în localitățile în care nu există posibilitatea asigurării acesteia, conservarea spațiilor verzi existente este prioritară;

h) supraveghează operatorii economici pentru prevenirea eliminării accidentale de poluanți sau depozitării necontrolate de deșeuri și solicită sprijinul organelor de control, Poliției în vederea accesului pe domeniul privat în situațiile în care este pusă în pericol sănătatea cetățenilor comunei și sunt afectați factorii de mediu (apa, aer, sol, biodiversitatea).