



ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR
COMUNA PETREU
PRIMAR

Tel. 0259/353836, e-mail:registratura@comunapetreu.ro, CUI 5431691



Proiect avizat de legalitate
Secretar general ,
Enikő-Maria BĂLAJ

PROIECT DE HOTĂRÂRE Nr. 36
din 01.07.2025

privind stadiul de înscriere a datelor în Registrul agricol al comunei Petreu pentru trimestrul II al anului 2025 și stabilirea măsurilor pentru eficientizarea acestei activități

Având în vedere:

- referatul de aprobare al Primarului comunei Petreu cu nr.1814 din 01.07.2025, raportul compartimentului agricol și mediu cu nr.1815 din 01.07.2025,
- În conformitate cu prevederile art. 1 alin. (1), alin. (6), art. 2 lit. b) și c), art. 3-4 și art. 6 din O.G. nr. 28/2008 privind registrul agricol, ale H.G. nr. 1627/2024 privind registrul agricol pentru perioada 2025 – 2029, ale Ordinului nr. 51/2025 pentru aprobarea Normelor tehnice privind completarea registrului agricol pentru perioada 2025 – 2029, ale art.7 alin.(4) și alin.(13) din Legea nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare
- În temeiul art. 129, alin (1) și (14) coroborate cu art.139 alin.(1) , art. 140 alin. (1) și art.196, alin.(1), lit.a), art.243, alin.(1) din Ordonanță de Urgență nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Primarul comunei Petreu inițiază următorul :

PROIECT DE H O T Ă R Ă R E :

Art.1. Se ia act de stadiul de înscriere a datelor în Registrul agricol al comunei Petreu pentru **trimestrul II al anului 2025**, în conformitate cu datele din raportul întocmit de către compartimentul agricol și mediu din cadrul aparatului de specialitate al Primarului comunei Petreu, prevăzut anexa 1, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Se aproba Programul de măsuri pentru eficientizarea datelor înscrise în Registrul agricol al comunei Petreu ținut în format electronic, conform anexei nr.2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3.Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Compartimentul agricol și mediu prin funcționarul public cu atribuții în completarea registrului agricol.

Art. 4. Prezenta hotărâre poate fi atacată, conform procedurii și termenelor prevăzute de Legea nr.554/2004 a contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art.5. Prezenta se comunică :

- Instituției Prefectului - Județului Bihor
- Primarului comunei Petreu
- Compartimentului agricol și mediu
- Se publică pe site-ul Primăriei comunei Petreu la secțiunea „ Monitor oficial,, .

INIȚIATOR
Primar,
Barna BARCUI



ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR
COMUNA PETREU
PRIMAR

Tel. 0259/353836, e-mail:registratura@comunapetreu.ro, CUI 5431691



Anexa nr. 1 la P.H nr. 36/ 01.07.2025

RAPORT PRIVIND STADIUL ÎNSCRIERII DATELOR
IN REGISTRUL AGRICOL AL COMUNEI PETREU
PENTRU TRIMESTRUL II AL ANULUI 2025

Activitatea compartimentului este asigurata de doi functionari publici : doamna Adriana CHECICHEIȘ și doamna Eniko-Maria BĂLAJ și un contractual : doamna Beata-Katalin BODI în functie de executie .

La nivelul UAT Petreu registrul agricol la data de 30.06.2025 este completat în procent de 100% în format electronic, conform O.G. NR.28/2008 privind registrul agricol art.6, alin. (7) conform căreia începând cu data de 1 ianuarie 2018, registrul agricol și se ține la zi în format electronic.

În baza Hotărârii nr. 24 din 23.05.2025 Art 2, alin. (1) , începând cu anul 2025 conducerea și ținerea la zi a Registrului agricol se va face numai în format electronic.

La nivelul UAT Petreu sunt deschise un număr de 31 de volume de registru agricol, pe patru tipuri după cum urmează:

1. 19 bucăți Tip 1 persoane cu domiciliul fiscal în localitate
2. 10 bucăți Tip 2 persoane cu domiciliul fiscal în altă localitate
3. 1 bucată Tip 3 persoane juridice cu domiciliul fiscal în localitate
4. 1 bucată Tip 4 persoane juridice cu domiciliul fiscal în altă localitate

Registrele agricole ale comunei Petreu cuprind un număr de 2852 de poziții, după cum urmează:

Tip I-1388 poziții

Tip II- 477 poziții

Tip III- 24 poziții

Tip IV- 31 poziții

Suprafața agricolă totală : 3713 ha din care:

- Arabil – 2899 ha
- Pășune – 430 ha
- Fânețe – 350 ha
- Livezi – 4 ha
- Vii – 30 ha

Suprafața neagricolă total : 854 ha din care

- Păduri și alte terenuri cu vegetație forestieră – 391 ha
- Constructii – 165 ha
- Drumuri și căi ferate – 119 ha
- Terenuri cu ape – 91 ha
- Terenuri degradate și neproductive – 88 ha



ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR
COMUNA PETREU
PRIMAR



Tel. 0259/353836, e-mail:registratura@comunapetreu.ro, CUI 5431691

Efectiv de animale:

Animale domestice și/sau animale sălbatice crescute în captivitate în condițiile legii:

Ovine – 6000 capete

Caprine – 460 capete

Porcine – 600 capete

Cabaline – 40 capete

Bovine – 481 capete

Viței – 46 capete

Păsări – 5100 capete

Albine – 1200 familii

Utilaje agricole :

- Tractoare –81 buc.
- Pluguri pentru tractor – 76 buc.
- Cultivatoare – 3 buc.
- Grape cu tracțiune mecanică – 45 buc.
- Combinatoare – 5 buc.
- Semanatori – 28 buc.
- Maini pentru erbicidat – 13 buc.
- Masini pentru împrăștiat îngrășăminte chimice – 5 buc
- Combine recoltat cereale păioase – 7 buc.
- Combine recoltat porumb – 3 buc.
- Cositori cu tracțiune mecanică –5 buc.
- Prese baloți – 6 buc.
- Remorci tractor – 41 buc.
- Căruțe – 35 buc.

Înscrierea în Registrul agricol a datelor privind componența gospodăriei/exploatației agricole fără personalitate juridică se face pe baza declarației date pe propria răspundere sau pe bază de documente de capul gospodăriei sau, în lipsa acestuia, de un alt membru major al gospodăriei, care dispune de capacitatea deplină de exercițiu, după cum urmează:

- a) prin vizitarea persoanelor fizice de către persoanele împuternicite cu completarea registrului agricol;
- b) la primărie, în cazul în care un reprezentant major al persoanei fizice se prezintă din propria inițiativă sau pentru rezolvarea altor probleme;
- c) pe baza declarației trimise prin poștă, cu confirmare de primire, pe cheltuiala persoanei care are obligația de a fi înregistrată în registrul agricol;
- d) pe baza unei procura notarială dată de capul gospodăriei;



ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR
COMUNA PETREU
PRIMAR



Tel. 0259/353836, e-mail:registratura@comunapetreu.ro, CUI 5431691

e) prin invitarea la primărie a persoanelor fizice care au obligația să efectueze declarațiile pentru înscrierea datelor în registrul agricol.

(1) Termenele la care persoanele fizice și juridice au obligația să declare datele pentru înscrierea în registrul agricol sunt următoarele:

a) între 5 ianuarie și ultima zi lucrătoare a lunii februarie, pentru datele anuale privind membrii gospodăriei, terenul aflat în proprietatea /folosința, clădirilor și mijloacelor de transport cu tracțiune animal și mecanică, mașile, utilajele și instalațiile pentru agricultură și silvicultură, efectivele de animale existente în gospodărie/unitate cu personalitate juridică la începutul fiecărui an precum și modificările intervenite în cursul anului precedent în efectivele de animale pe care le dețin, ca urmare a vânzării-cumpărării, a produșilor obținuți, a morții sau a sacrificării animalelor ori a altor intrări-ieșiri;

b) între 1 și ultima zi lucrătoare a lunii mai, pentru datele privind categoria de folosință a terenului, suprafețele cultivate, numărul pomilor în anul agricol respectiv;

c) persoanele fizice și juridice au obligația să declare date, pentru a fi înscrise în registrul agricol și în afara termenelor prevăzute la lit.a) și b), în termen de 30 de zile de la apariția oricărei modificări.

(2) În cazul în care persoanele fizice sau cele juridice nu fac declarațiile la termenele legale, se consideră că nu au intervenit niciun fel de modificări, fapt pentru care în registrul agricol se reportează din oficiu datele din anul precedent. Pentru declarația în registrul agricol a datelor din capitolele prevăzute conform Hotărârii de Guvern se folosește un model de declarație eliberat la nivelul UAT Petreu.

Înscrierea în registrul agricol a datelor privind clădirile și terenurile, a titularului dreptului de proprietate asupra acestora, precum și a schimbării categoriei de folosință s-a făcut numai pe bază de documente anexate la declarația făcută sub semnătura capului de gospodărie sau, în lipsa acestuia, a unui membru major al gospodăriei. În cazul în care nu există documente, înregistrarea în registrul agricol a datelor privind clădirile și terenurile, a titularului dreptului de proprietate asupra acestora, precum și a schimbării categoriei de folosință se poate face pe baza declarației date sub semnătura capului gospodăriei sau, în lipsa acestuia, de un alt membru major al gospodăriei, sub sancțiunea nulității. Aceste declarații pot fi date, potrivit opțiunii persoanei fizice obligate să declare în registrul agricol, după cum urmează:

a) în fața secretarului localității;

b) în fața notarului public;

c) la misiunile diplomatice și oficiile consulare ale României.

(1) În cazul indiviziunii, oricare dintre coindivizari poate da declarația în condițiile prevederilor legale.

(2) Pentru entitățile cu personalitate juridică, datele au fost înscrise în registrul agricol pe baza declarațiilor date de reprezentantul legal al unității respective, însoțite de documente.

Ori de câte ori intervin modificări în registrul agricol referitoare la terenuri, la categoria de folosință a acestora, la clădirile, la mijloacele de transport sau la orice alte bunuri deținute în proprietate ori în folosință, după caz, de natură să conducă la modificarea oricăror impozite și taxe locale prevăzute de titlul IX din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal cu modificările și completările ulterioare,



ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR
COMUNA PETREU
PRIMAR



Tel. 0259/353836, e-mail:registratura@comunapetreu.ro, CUI 5431691

funcționarii cu atribuții privind completarea, ținerea la zi și centralizarea datelor din registrele agricole au obligația de a comunica aceste modificări funcționarilor din compartimentele de resort din aparatul de specialitate al primarului, în termen de 3 zile lucrătoare de la data modificării.

Datele instrumentate la nivelul oricăror compartimente de resort din aparatul de specialitate al primarului și care fac obiectul înscrierii în registrul agricol se comunică compartimentului de resort cu atribuții în acest sens, în termen de 3 zile lucrătoare de la data înregistrării lor, prin grija conducătorului compartimentului respectiv.

Activitatea desfășurată în trimestrul II al anului 2025 este următoarea:

- confruntările datelor din registrul agricol cu datele de la taxe și impozite locale au fost periodice , precum și colaborarea dintre cele doua compartimente este permanentă , astfel că la nivelul administrației publice locale se realizează în mod obligatoriu corespondența atât cu poziția din Registrul Agricol cât și numărul de Rol Nominal Unic ce îl privește pe contribuabilul respectiv. În acest moment aceasta corespondență între Registrul Agricol și Rol Nominal Unic se realizează împreună cu personalul de la compartimentul Taxe și Impozite Locale .

- în perioada **1 aprilie - 30 iunie**, s-au înregistrat 609 solicitări: înscrierea în registrul agricol, radierea din evidențele serviciului în urma moștenirii, cumpărării sau vânzării unor suprafețe de teren, eliberare de adeverințe cu informațiile înscrise în Registrul Agricol, adeverințe la APIA, carte funciară, școli, dosarul de ajutor social, cărți de identitate, vizare atestate de producător. Toate aceste solicitări ale cetățenilor au fost soluționate cu promptitudine și în termenele prevăzute de legislația în vigoare și regulamentul intern.

-au fost transmise 120 de adeverințe la APIA , și s-a făcut digitizarea și actualizarea parcelelor în programul A.G.I online

- în trimestrul II s-au înregistrat un număr de 62 contracte de arendare, rezilieri contracte, activitate ce presupune înscrierea contractelor de arendare în Registrul de evidența și descărcarea acestora în Registrul Agricol.

- au fost eliberate 3 atestate de producător și vizate 16 carnete de comercializare.

- s-au înregistrat un număr de 14 cereri pentru afișarea ofertei de vânzare teren agricol situat în extravilanul localității și dosarele cu actele necesare au fost înaintate la Direcția pentru Agricultură Bihor.

- s-au furnizat date statistice către MADR și DAJ Bihor privind suprafețele productive de primavară în anul 2025 și situația parcului de tractoare și numărul pozițiilor înscrise în registrul agricol

- au fost efectuate activități privind relații cu publicul, consilierea, acordarea de sprijin celor care se adresează cu diferite probleme agricole.

Întocmit,

Eniko BĂLAJ



ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR
C O M U N A P E T R E U
PRIMAR

Tel. 0259/353836, e-mnail:registratura@comunapetreu.ro, CUI 5431691



Anexa nr. 2 la P.H. nr. 36 din 01.07.2025

PROGRAM DE MASURI

pentru eficientizarea activității de înscriere a datelor in Registrul Agricol

| Nr Crt. | DENUMIREA ACTIVITATII | TERMEN DE ÎNDEPLINIRE | PERSOANE RESPONSABILE |
|--------------------|--|----------------------------------|--|
| 1. | Se va efectua afișajul si instiintarea populației cu privire la procedura si termenele de înregistrare in registrele agricole si in același timp se va continua verificarea in teren a corectitudinii înscrierii datelor pe baza declarației data de către capii gospodăriilor si de către reprezentanți legali ai unitatilor cu personalitate juridica. | Permanent | Funcționarii publici cu atributii in completarea registrului agricol |
| 2. | Ori de cate ori intervin modificări in registrul agricol referitoare la terenuri, la categoria de folosința a acestora, la clădiri, la mijloace de transport sau la orice alte bunuri in proprietate ori in folosința dupa caz de natura sa conducă la modificarea oricăror impozite si taxe locale prevăzute de Codul Fiscal, funcționarii publici cu atributii privind completarea si tinerea la zi a datelor din registrul agricol au obligația de a comunica aceste modificări funcționarilor publici din compartimentele de resort al aparatului de specialitate al Primarului, in termen de trei zile lucratoare de la data modificării. Datele instrumentate la nivelul oricăror compartimente de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului si care fac obiectul înscrierii in registrul agricol se comunica compartimentului de resort cu atributii in acest sens in termen de | Permanent | Funcționarii publici cu atributii in completarea registrului agricol |



ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR
COMUNA PETREU
PRIMAR



Tel. 0259/353836, e-mail:registratura@comunapetreu.ro, CUI 5431691

| | | | |
|---|---|-----------|--|
| | trei zile lucratoare de la data inregistrarii lor prin grija conducătorului compartimentului respectiv. | | |
| 3 | Orice modificare in registrul agricol se va face numai cu acordul scris al secretarului comunei Petreu Se va urmări înscrierea în registrul agricol a terenurilor dobândite prin contracte de vânzare cumpărare , donație , contracte de arenda | Permanent | Secretarul general al comunei Petreu Funcționarii publici cu atributii in completarea registrului agricol |
| 4 | Se vor efectua verificări in teren privind declarațiile înregistrate. | Permanent | Funcționarii publici cu atributii in completarea registrului agricol și compartimentul urbanism |
| 5 | Vor fi aplicate sancțiunii prevăzute de lege in cazurile in care cu ocazia verificărilor de către funcționarii publici cu atributii in completarea registrului agricol se constata declararea de date neconforme cu realitatea,refuzul de declarare, nedeclararea la termenele stabilite si in forma solicitata a datelor care fac obiectul registrului agricol | Permanent | Primarul comunei Petreu |

Întocmit,

Eniko BĂLAJ